

竞争性磋商文件

项目名称：常州市武进区嘉泽专职消防救援队改造工程

项目编号：CWZ2023-065

采 购 人：常州市武进区嘉泽镇人民政府

采购代理机构：江苏春为全过程工程咨询有限公司

目 录

第一章 采购邀请..... 1

第二章 供应商须知..... 4

第三章 评审程序、评审方法和评审标准..... 18

第四章 采购需求..... 27

第五章 合同草案条款..... 88

第六章 响应文件格式..... 99

第一章 采购邀请

项目概况

常州市武进区嘉泽专职消防救援队改造工程的潜在供应商应在江苏春为全过程工程咨询有限公司（常州市武进区湖滨南路招商花园城蓝图大厦 4 楼 028）获取磋商文件，并于 2023 年 5 月 9 日 14 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：CWZ2023-065

项目名称：常州市武进区嘉泽专职消防救援队改造工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：278.17 万元

最高限价：278.17 万元

采购需求：采购文件范围内全部工程。

合同履行期限：90 日历天，具体开工时间以采购人通知为准。

本项目不接受联合体

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定以及下列情形：

1.1 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；

1.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目专门面向中小企业采购。即：提供的工程全部由符合政策要求的中小企业承接。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：无

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否接受分支机构参与投标：否

3.2 本项目是否属于政府购买服务：否。

3.3 其他特定资格要求：

（1）具有建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质。

（2）项目负责人须具备建筑工程二级及以上注册建造师资格，具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核证书（B 证）。

三、获取采购文件

时间：2023 年 4 月 24 日至 2023 年 4 月 28 日，每天上午 9:00 至 11:30，下午 13:30 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：江苏春为全过程工程咨询有限公司（常州市武进区湖滨南路招商花园城蓝图大厦 4 楼）

方式：现场获取

获取采购文件时需提供的资料（加盖公章）：

（1）文件获取登记表（见附件）

（2）法定代表人及被授权人身份证复印件

售价：人民币壹佰元整，磋商文件售后一概不退。

四、响应文件提交

截止时间：2023 年 5 月 9 日 14 点 00 分（北京时间）

地点：常州市武进区嘉泽镇人民政府 4 号楼 210 室

五、开启

时间：2023 年 5 月 9 日 14 点 00 分（北京时间）

地点：常州市武进区嘉泽镇人民政府 4 号楼 210 室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：常州市武进区嘉泽镇人民政府

地 址：常州市武进区嘉泽镇人民路 46 号

联 系 人：袁女士

联系方式：0519-83808830

2. 采购代理机构信息

名 称：江苏春为全过程工程咨询有限公司

地 址：常州市武进区湖滨南路招商花园城蓝图大厦 4 楼

联系方式：0519-68852676

3. 项目联系方式

项目联系人：陈女士

电 话：0519-68852676

附件

文件获取登记表

项目名称：_____

项目编号：_____

供应商全称（公章）：	
现委托_____（被授权人的姓名）参与江苏春为全过程工程咨询有限公司此项目的文件获取工作。项目采购过程中答疑补充等相关文件都须供应商在相关网站上下载，本单位会及时关注相关网站，以防遗漏，并承诺不以此为理由提出质疑。	
法定代表人（签字或盖章）：	
被授权人姓名：	联系电话：
第二代身份证号码：	
接收采购文件指定电子邮箱：	
时 间： 年 月 日	
被授权人签字：	

注：供应商应完整填写表格，并对内容的真实性和有效性负全部责任。

第二章 供应商须知

供应商须知资料表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。标记“■”的选项意为适用于本项目，标记“□”的选项意为不适用于本项目。

条款号	条目	内容
2.2	项目属性	项目属性： □服务 □货物 ■工程
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： □是 ■否
3.1	现场考察	■不组织 □组织，考察时间：____年____月____日____点____分 考察地点：_____。
	磋商前答疑会	■不召开 □召开，召开时间：____年____月____日____点____分 召开地点：_____。
4.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： 建筑业 。
10.2	报价	报价的特殊规定： □无 ■有，具体情形： 本项目磋商报价 2 次 ，响应文件的磋商报价作为首次报价。磋商小组评审结束后，所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交第二次磋商报价作为最终报价，最终报价作为评定成交的依据。
11.1	磋商保证金	免收
12.1	响应有效期	自提交响应文件的截止之日起算 <u>60</u> 日历天。
14.3	响应文件份数	正本 1 份，副本 2 份，电子光盘或 U 盘一份（含 PDF 格式全套正本磋商响应文件）。不论供应商成交与否，响应文件均不退回。
23.5	分包	本项目是否允许分包： ■不允许 □允许，具体要求：_____。 (1) 可以分包履行的具体内容：_____； (2) 允许分包的金额或者比例：_____； (3) 其他要求：_____。

条款号	条目	内容
24.1.1	询问	询问送达形式： <u>书面</u> 。
24.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门： <u>招标采购中心</u> ； 联系电话： <u>0519-68852676</u> ； 通讯地址： <u>常州市武进区湖滨南路招商花园城蓝图大厦 4 楼</u> 。 对采购文件需要进行澄清或有疑问的供应商，均应在 2023 年 5 月 4 日 11:00 前按采购公告中的通讯地址，一次性将需要澄清或疑问内容以书面形式并加盖公章送达采购代理机构，否则视为无有效澄清或疑问。
25	代理费	收费对象： ☐ 采购人 ☒ 成交供应商 收费标准： <u>按发改价格【2011】534 号文标准*80%计取。计算基数为中标（成交）价，按上述标准计算不足 3000 元的，按 3000 元收取；</u> 缴纳时间： <u>成交单位在领取中标（成交）通知书时</u> 。

供应商须知

一 说 明

1 采购人、采购代理机构、供应商、联合体

1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《竞争性磋商公告》。

1.2 供应商（也称“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购

2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。

2.2 项目属性见《供应商须知资料表》。

2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知资料表》。

3 现场考察、磋商前答疑会

3.1 若《供应商须知资料表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。

3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。

4 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

4.1 进口产品

4.1.1 指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

4.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.2.1 中小企业定义：

4.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采

购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号）。

4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.4.2 监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

4.2.3 残疾人福利单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

4.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

4.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

4.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

4.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

4.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者

《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《竞争性磋商公告》。

4.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知资料表》。

4.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第三章《评审方法和评审标准》。

4.3 政府采购节能产品、环境标志产品

4.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）。

4.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**响应无效**；

4.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第三章《评审方法和评审标准》（如涉及）。

4.3.5 依据《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财办库〔2020〕123 号）文件精神，采购人在采购文件中明确政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求的，在政府采购合同中载明对政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求和履约验收相关条款的，中标成交供应商必须严格执行，必要时应按照要求在履约验收环节出具检测报告。

4.4 支持乡村产业振兴管理

4.4.1 为落实《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）有关要求，做好支持脱贫攻坚工作，本项目采购活动中对于支持乡村振兴管理的相关要求见第四章《采购需求》（如涉及）。

4.5 正版软件

4.5.1 依据《财政部 国家发展改革委 信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366 号），采购无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品，否则**响应无效**。其中，国家有特殊信息安全要求的项目必须采购认证产品。财政部、国家发展改革委、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以“无线局域网认证产品政府采购清单”（以下简称清单）的形式公布。清单中新增认证产品厂商和型号，由财政部、国家发展改革委、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

4.5.2 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1 号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47 号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536 号）。

4.6 信息安全产品

4.6.1 所投产品属于《关于调整信息安全产品强制性认证实施要求的公告》（2009 年第 33 号）范围的，采购经国家认证的信息安全产品，否则**响应无效**。关于信息安全相关规定依据《关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库〔2010〕48 号）。

4.7 政府采购创新产品政策

4.7.1 采购人要将创新要求嵌入采购项目需求，可在采购文件中设定评审规则，优先采购各级政府部门公开发布的有效期内的创新产品、创新服务、首台套、首购首用等《目录》的创新产品，上述《目录》内创新产品，自认定之日起 2 年内视同已具备相应销售业绩，参加政府采购活动时业绩分值为满分。

5 响应费用

5.1 供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 竞争性磋商文件

6 竞争性磋商文件构成

6.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

- 第一章 竞争性磋商公告
- 第二章 供应商须知
- 第三章 评审程序、评审方法和评审标准
- 第四章 采购需求
- 第五章 合同草案条款
- 第六章 响应文件格式
- 附件： 工程量清单
招标控制价
图纸

6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则**响应无效**。

7 对竞争性磋商文件的澄清或修改

7.1 采购人或采购代理机构对已发出的竞争性磋商文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上以发布更正公告的形式通知所有获取磋商文件的供应商。

7.2 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日 5 日前，以更正公告形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商；不足上述时间的，将顺延提交响应文件的截止时间。

三 响应文件的编制

8 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

8.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所报采购包对应第四章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆开响应，否则其对该采购包**响应无效**。

8.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人

民共和国法定计量单位。

8.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

9 响应文件构成

9.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应文件格式》。

9.2 对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

9.3 第三章《评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。

9.4 对照第四章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第四章《采购需求》做出了响应，或申明与第四章《采购需求》的偏差和例外。如第四章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。

9.5 供应商认为应附的其他材料。

10 报价

10.1 所有响应均以人民币报价。

10.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，为实施、完成招标工程并修补缺陷以及履行竞争性磋商文件中约定的风险范围内的所有责任和义务所发生的全部费用。供应商的报价应包括但不限于下列内容，《供应商须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

10.2.1 投标报价应根据竞争性磋商文件中的有关计价要求，并按照下列依据自主报价。

- (1) 本竞争性磋商文件；
- (2) 《建设工程工程量清单计价规范》；
- (3) 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价办法；
- (4) 企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额；
- (5) 竞争性磋商文件(包括工程量清单、招标控制价、图纸)的澄清、补充和修改文件；
- (6) 建设工程设计文件及相关资料；

- (7) 施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计或施工方案；
- (8) 与建设项目相关的标准、规定等技术资料；
- (9) 市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息；
- (10) 其他的相关资料。

10.2.2 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

10.2.3 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需人工费、材料费、施工机械使用费和管理费及利润，以及一定范围内的风险费用。所谓“一定范围内的风险”是指合同约定的风险。

10.2.4 已标价工程量清单中磋商供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他已标价的相关子目的单价或价格之中。

10.2.5 “报价一览表”中的报价由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金组成，并且“报价一览表”中的报价应当与构成已标价工程量清单的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金的合计金额一致。

10.2.6 分部分项工程项目按下列要求报价：

10.2.6.1 分部分项工程量清单计价应依据计价规范中关于综合单价的组成内容确定报价。

10.2.6.2 “分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”所列各子目的综合单价组成中，各子目的人工、材料和机械台班消耗量由磋商供应商按照其自身情况做充分的、竞争性考虑。材料消耗量包括损耗量。

10.2.7 措施项目按下列要求报价：

10.2.7.1 措施项目清单计价应根据磋商供应商的施工组织设计进行报价。可以计量工程量的措施项目，应按分部分项工程量清单的方式采用综合单价计价；其余的措施项目可以“项”为单位的方式计价。磋商供应商所填报价格应包括除规费、税金外的全部费用。

10.2.7.2 措施项目清单中的安全文明施工费应按国家、省级或行业建设主管部门的规定计价，不得作为竞争性费用。

10.2.7.3 采购单位提供的措施项目清单中所列项目仅指一般的通用项目，磋商供应商在报价时应充分、全面地阅读和理解竞争性磋商文件的相关内容和约定，包括工程量清单（含编制说明）及图纸，详实了解工程场地及其周围环境，充分考虑招标工程特点及拟定的施工方案和施工组织设计，对采购单位给出的措施项目清单的内容进行细化或增减。

10.2.7.4 “措施项目清单与计价表”中所填写的报价金额，应全面涵盖竞争性磋商文

件约定的磋商供应商成交后施工、竣工、交付本工程并维修其任何缺陷所需要履行的责任和义务的全部费用。

10.2.8 规费和税金应按“规费、税金项目清单与计价表”所列项目并根据国家、省级或行业建设主管部门的有关规定列项和计算，不得作为竞争性费用。

10.2.9 除竞争性磋商文件有强制性规定以及不可竞争部分以外，磋商报价由磋商供应商自主确定，但不得低于其成本。

10.2.10 工程量清单计价所涉及的生产资源(包括各类人工、材料、工程设备、施工设备、临时设施、临时用水、临时用电等)的投标价格，应根据自身的信息渠道和采购渠道，分析其市场价格水平并判断其整个施工周期内的变化趋势，体现磋商供应商自身的管理水平、技术水平和综合实力。

10.2.11 管理费应由磋商供应商在保证不低于其成本的基础上做竞争性考虑；利润由磋商供应商根据自身情况和综合实力做竞争性考虑。

10.2.12 项目报价中应考虑竞争性磋商文件中要求磋商供应商承担的风险范围以及相关的费用。

10.2.13 项目总价为磋商供应商在响应文件中提出的各项支付金额的总和，为实施、完成采购工程并修补缺陷以及履行竞争性磋商文件中约定的风险范围内的所有责任和义务所发生的全部费用。

10.2.14 有关报价的其他说明：详见招标控制价（最高限价）编制说明（如有）。

10.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

10.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的最终报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），否则其**响应无效**。

11 磋商保证金

根据江苏省和常州市的相关文件规定，免收保证金。

12 响应有效期

12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于竞争性磋商文件规定期限的，其**响应无效**。

13 响应文件的签署、盖章

13.1 竞争性磋商文件要求签字的内容（如授权委托书等），供应商应按要求，在规定的地方由供应商法定代表人（或其委托代理人）签字。

13.2 竞争性磋商文件要求盖章的内容，供应商应按照要求盖章。

四 响应文件的提交

14 响应文件的提交

14.1 供应商根据竞争性磋商文件要求编制、提交响应文件。

14.2 采购人及采购代理机构拒绝接受竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中要求提供的其他形式响应文件。

14.3 响应文件的份数应符合本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中要求。

15 响应文件截止时间

15.1 供应商应在竞争性磋商文件要求提交响应文件截止时间前，将密封的响应文件送达指定地点。

16 响应文件的修改与撤回

16.1 提交响应文件截止时间前，供应商对所提交的响应文件可以补充、修改或者撤回，并书面通知招标代理机构。

16.2 供应商对响应文件的补充、修改的内容应当按照竞争性磋商文件要求签署、盖章，作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

五 评审

17 响应文件的开启

17.1 采购人或采购代理机构将按竞争性磋商文件的规定，在响应文件提交截止时间的同一时间和竞争性磋商文件预先确定的地点开启响应文件。

17.2 供应商不足 3 家的，不予开启。

17.3 本项目不公开报价。

17.4 供应商需要驻留磋商现场或保持手机畅通，及时对于磋商小组发出的指令和要求进行响应。如果因为无法正常联系造成不能及时回应磋商小组指令和要求从而导致影响开标、评审结果的，责任由供应商承担。

18 磋商小组

18.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评审事务，独立履行职责。

18.2 评审专家须符合相关规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

19 评审方法和评审标准

19.1 见第三章《评审方法和评审标准》。

六 确定成交

20 确定成交供应商

20.1 采购人将在收到评审报告后，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。成交候选人并列的，由采购人依法确定。

21 成交公告与成交通知书

21.1 采购人或采购代理机构将在成交供应商确定后 2 个工作日内，在常州市政府采购网、江苏春为全过程工程咨询有限公司网站公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，成交公告期限为 1 个工作日。

21.2 成交通知书是合同的组成部分，对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，将依法承担法律责任。

22 终止

22.1 在采购中，出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

22.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

22.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

22.1.3 除了“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最终报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续”的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

23 签订合同

23.1 采购人与成交供应商将在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务、施工要求等事项

签订政府采购合同。

23.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

23.3 联合体获得成交资格的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就成交项目向采购人承担连带责任。

23.4 政府采购合同不能转包。

23.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，成交供应商可以依法采取分包方式履行合同。本项目是否允许分包，见《供应商须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，**否则响应无效**。成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

24 询问与质疑

24.1 询问

24.1.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可依法提出询问，并按《供应商须知资料表》载明的形式送达采购人或采购代理机构。

24.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

24.2 质疑

24.2.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，由供应商派授权代表以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。

24.2.2 磋商文件中采购需求以及相关部分（第四章、第五章以及供应商资格要求）由采购人负责制定和管理，对该部分内容有询问或者质疑的，供应商应当向采购人书面提出，由采购人负责接收和回复。

24.2.3 质疑函须使用财政部制定的范本文件。（下载网址：http://gks.mof.gov.cn/ztzt/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.htm）

24.2.4 供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

24.2.5 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

24.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《供应商须知资料表》。

25 代理费

25.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《供应商须知资料表》。由成交供应商支付的，成交供应商须一次性向采购代理机构缴纳代理费，报价应包含代理费用。

第三章 评审程序、评审方法和评审标准

一、评审程序

1 响应文件的资格性检查和符合性审查

1.1 磋商小组将根据《资格性检查要求》和《符合性审查要求》中规定的内容，对供应商进行检查，并形成检查结果。供应商《响应文件》有任何一项不符合《资格性检查要求》和《符合性审查要求》要求的，视为未实质性响应磋商文件。未实质性响应磋商文件的响应文件按**无效响应**处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.2 《资格性检查要求》中对格式有要求的，除竞争性磋商文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。

1.3 《资格性检查要求》见下表：

资格性检查要求

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及法律法规的其他规定	具体规定见第一章《采购邀请》	
1-1	供应商资格声明函	提供了符合采购文件要求的《供应商资格声明函》。	格式见《响应文件格式》
1-2	供应商信用记录	查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）； 截止时点：提交响应文件截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间； 信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存； 信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其响应无效。联合体形式响应的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。	无须供应商提供，由采购人查询。

序号	审查因素	审查内容	格式要求
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《采购邀请》	
2-1	中小企业声明函	1、供应商单独参与磋商的，应提供中小企业声明函；如为监狱企业或残疾人福利性单位，不必提供中小企业声明函，但须按注 1 或注 2 要求提供证明材料。 2、如磋商文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且供应商为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》中如实填报。上述中小企业如为监狱企业或残疾人福利性单位应在声明函中如实列明单位性质，并按注 1 或注 2 要求提供证明材料。 注 1：监狱企业须提供由省级以上监狱管理局（常州市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 注 2：残疾人福利性单位须按磋商文件要求提供《残疾人福利性单位声明函》。	格式见《响应文件格式》
3	本项目的特定资格要求	具体要求见第一章《采购邀请》	
3-1	本项目的特定资格要求	（1）具有建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质。 （2）项目负责人须具备建筑工程二级及以上注册建造师资格，具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核证书（B 证）。	提供证书复印件加盖公章。

1.4 《符合性审查要求》见下表：

符合性审查要求

序号	审查因素	审查内容
1	企业营业执照、响应函、法定代表人资格证明书（或授权委托书）和政府采购供应商信用承诺书	按磋商文件要求提供企业营业执照（复印件加盖公章）、响应函、法定代表人资格证明书（或授权委托书）和政府采购供应商信用承诺书；
2	响应完整性	未将一个采购包中的内容拆开响应；
3	响应报价	1.未超过磋商文件中规定的项目最高限价； 2.未改变磋商文件规定的暂估价、暂列金额； 3.未改变竞争性磋商文件明确列出的不可竞争费用项目或费率； 4.未改变竞争性磋商文件提供的工程量清单中的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量的；
4	报价唯一性	响应文件未出现可选择性或可调整的报价（磋商文件另有规定的除外）；
5	响应有效期	响应文件中承诺的响应有效期满足磋商文件中载明的响应有效期的；
6	签署、加盖公章	按照磋商文件要求签署、加盖公章的；
7	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按磋商文件要求提供；
8	★号条款响应	响应文件满足磋商文件第五章《采购需求》中★号条款要求的；
9	报价的修正（如有）	不涉及报价修正，或响应文件报价出现前后不一致时，供应商对修正后的报价予以确认；（如有）
10	公平竞争	供应商遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他供应商的竞争行为，不存在损害采购人或者其他供应商的合法权益情形的；
11	串通响应	不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为供应商串通响应的情形：（一）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；（二）不同供应商委托同一单位或者个人办理响应事宜；（三）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；（五）不同供应商的响应文件相互混装；（六）不同供应商的响应保证金从同一单位或者个人的账户转出；

12	附加条件	响应文件未含有采购人不能接受的附加条件的；
13	其他无效情形	供应商、响应文件不存在不符合法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

2 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最终报价

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

2.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时通过常州市政府采购业务管理平台系统以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

2.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2.5 响应文件的澄清、说明或者更正：

评审过程中，磋商小组会以书面形式要求供应商对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，作出必要的澄清、说明或者补正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并签字。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。澄清文件将作为响应文件内容的一部分。

★2.6 磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最终报价（最终报价为本项目磋商总价，合同单价按最终总报价同比例浮动，报价保留小数点后两位，第三位数值四舍五入）。

2.7 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最终报价，提交最终报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最终报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最终报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中

符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的。

2.8 最终报价是供应商响应文件的有效组成部分。

2.9 已提交响应文件的供应商，在提交最终报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

3 最终报价的算术修正及政策调整

3.1 最终报价须包含竞争性磋商文件全部内容，如最后分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对最终报价总价进行调整。磋商小组有权要求供应商在评审现场合理的时间对此进行书面确认，供应商不确认的，视为将一个采购包中的内容拆开响应，其**响应无效**。

3.2 最终报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

3.2.1 竞争性磋商文件对于报价修正是否另有规定：

□有，具体规定为：_____

■无，按下述 3.2.2-3.2.5 项规定修正。

3.2.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.2.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以最终报价一览表的总价为准，并修改单价；

3.2.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

3.2.5 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商书面确认后产生约束力，供应商不确认的，其**响应无效**。

3.3 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《供应商须知》4.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评审时价格不予扣除。

3.3.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对**小微企业**报价给予 20% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

3.3.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与**小微企业**组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家**小微企业**分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定**小微企业**的合同份额占到合同总金额 30% 以上的联合体或者大中型企业的报价给予 3% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

3.3.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

3.3.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

3.3.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照竞争性磋商文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

3.3.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局（常州市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。

3.3.7 残疾人福利性单位按竞争性磋商文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》（见附件）的，视同小微企业。

3.3.8 若供应商同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

3.3.9 其他为落实政府采购政策实施的优先采购：___/___。

4 磋商环节及提交最终报价后如出现以下情况的，供应商的响应文件无效：

4.1 供应商对实质性变动不予确认的；

4.2 不满足磋商文件★号条款或磋商文件技术指标超出磋商文件《采购需求》中主要技术参数允许偏差的最大范围的（如有）；

4.3 未按照磋商小组规定的时间、逾期提交最终报价的；

4.4 如供应商的最终报价超过竞争性磋商文件中规定的项目最高限价（单价）的；

4.5 响应文件中出现可选择性或可调整的报价的（竞争性磋商文件另有规定的除外）；

4.6 最终报价出现前后不一致，供应商对修正后的报价不予确认的；

4.7 其他：___/___。

5 评审方法和评审标准

5.1 本项目采用的评审方法为：本项目的评审采用综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

5.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

5.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）___/___。

5.4 关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品，优先采购的具体规定（如涉及）___/___。

6 确定成交候选人名单

6.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规

定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

6.2 磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前 3 名的供应商为成交候选供应商（若在磋商文件允许的情形下提交最终报价的供应商为二家，则依次推荐二名供应商为成交候选供应商），并编写评审报告。

6.3 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

7 报告违法行为

7.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。



二、评审标准

序号	评分因素	分值	评分标准	说明
1	价格分	30	满足磋商文件要求且最终报价最低的报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 价格分得分 = (评标基准价 / 最终报价) × 分值。	此处最终报价指经过报价修正，及因落实政府采购政策进行价格调整后的最终报价。
2	主观分	52		
2.1	总体概述	12	包括施工组织总体设想、施工方案及施工标段划分。总体内容完整、合理可行，能完全满足项目实施要求的得 12 分；总体内容比较完整、可行，基本满足项目实施要求的得 9 分；总体内容简单、具有一定可行性的，得 7 分；总体内容一般，可行性一般的得 5 分；较差或未提供不得分。	
2.2	质量保障措施	12	质量保障措施齐全、科学合理、切实可行的得 12 分；质量保障措施齐全、比较科学合理、基本可行的得 9 分；质量保障措施基本齐全、比较合理、具有一定可行性的得 7 分；质量保障措施整体一般的得 5 分；较差或未提供不得分。	
2.3	施工进度计划及保障措施	12	施工进度计划安排合理，各阶段保障措施切实可行的得 12 分；进度计划安排较合理，各阶段保障措施较可行的得 9 分；进度计划基本合理，各阶段保障措施具有一定可行性的得 7 分；施工进度计划安排及各阶段保障措施一般的得 5 分；较差或未提供不得分。	
2.4	安全保障措施	6	有保证安全生产、文明施工，减少环境污染和降低噪音的应对措施。措施先进、科学合理的得 6 分；措施较合理，具有可操作性的得 4 分；措施较合理，具有一定针对性的得 2 分；一般得 1 分；较差或未提供不得分。	
2.5	重、难点解决方案	6	关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点和解决方案，方案完整、合理可行，能完全满足项目实施要求的得 6 分；方案完整、可行，能基本满足项目实施要求的得 4 分；方案基本完整，具有一定可行性的得 2 分；一般得 1 分；较差或未提供不得分。	

2.6	合理化建议	4	供应商针对项目特点提出合理化建议，并被磋商小组认可的，每有 1 条得 1 分，最高得 4 分，没有或不被认可的不得分。	
3	客观分	18		
3.1	体系认证	3	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，有 1 个得 1 分，本项最高得 3 分。	提供证书复印件加盖供应商公章以及网站查询链接，否则不得分。
3.2	业绩	9	供应商提供 2019 年 1 月 1 日以来完成的类似工程业绩，每提供一份业绩得 3 分，最高得 9 分。	时间以合同所载为准，业绩证明材料须同时提供中标通知书、合同、竣工单（或完工单）复印件加盖供应商公章，否则不得分。
3.3	技术负责人	3	技术负责人具有建筑工程类专业中级工程师职称的得 1 分，高级工程师及以上职称的得 3 分，本项最高得 3 分。	同时提供证书复印件加盖供应商公章、供应商为其缴纳近三个月（磋商之日往前推）的社保证明，否则不得分。
3.4	项目组成员	3	项目组成员（技术负责人除外）具备建筑工程类专业中级工程师及以上职称的，有 1 个得 1 分，本项最高得 3 分。	
合计		100		

第四章 采购需求

一、项目总体概况

- 1、采购内容：本项目为常州市武进区嘉泽专职消防救援队改造工程，具体内容详见工程量清单（含编制说明）。
- 2、合同履行期限：90 日历天
- 3、质量要求：合格
- 4、质保期：贰年，免费质保期自验收合格之日起计算。

二、工程量清单、图纸

- 1、工程量清单（后附）
- 2、施工图纸（另附）

三、付款方式

- 1、合同签订后，10 个工作日内支付合同价款 30%的预付款；
- 2、工程完工且验收合格，付至合同价款的 70%；
- 3、结算审计结束后，付至审定价的 97%；
- 4、3%余款质保期满后付清（无息）；
- 5、成交供应商必须开具正式的工程发票，且票务归属地为嘉泽。

四、报价方式

1、本工程采用“工程量清单计价方式”按固定综合单价计价。综合单价是相对于工程量清单计价而言，对完成一个规定计量单位的分部分项工程量清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、施工机械使用费和企业管理费与利润，以及一定范围内的风险费用。

2、本工程磋商报价的编制应按《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》等规范、文件要求编制。供应商应按规范及相关文件的规定自主确定磋商报价。

五、验收标准

符合国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。

六、工程量清单编制说明

1、工程概况：武进区嘉泽专职消防救援队改造工程项目。本工程位于常州市武进区嘉泽镇，主要包括常州市武进区嘉泽专职消防救援队的改造施工等。

2、招标范围：工程量清单及施工图范围内的全部工程。

3、编制依据：

(1)《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、2014 版《江苏省建筑与装饰工程计价定额》等、常建(2014) 279 号文件【常州市关于贯彻《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)等国家标准和省 2014 年建筑与装饰、安装、市政等专业工程计价定额及费用定额的通知】、苏建价(2014)448 号文件【省住房城乡建设厅关于《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及其 9 本工程量计算规范的贯彻意见】、省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知(苏建价[2016]154 号)、关于转发《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》的通知(常建(2016) 94 号)等规范、文件和要求进行编制。

(2) 建设单位提供的招标文件、施工图纸等。

(3) 凡本清单中明确的，按本清单的要求编制投标报价。

(4) 凡本清单中未作说明的，按上述规范、文件和要求及标前会议纪要编制投标报价。

4、工程质量：合格工程，详见招标文件。

5、本工程属于改造工程，部分做法、设备须投标单位自行深化设计，深化设计费用含在投标报价中，深化设计后，投标综合单价结算时不得调整，深化不得降低原设计标准。

6、本项目清单“010101001003，拆除项目”，已包含本工程范围内涉及的所有清杂、拆除、铲除、开孔、清理、土方的开挖及回填等所有工作，按项包干，结算不另增加费用。

7、总价措施项目清单中的现场安全文明施工费为不可竞争费，投标报价时按清单表中的费率计取不得调整，结算时按相关规定执行。

8、本工程现场施工中环境保护、夜间施工、冬雨季施工、地上/地下设施/建筑物的临时保护设施、已完工程及设备保护、临时设施等费用，投标人在投标报价时应充分考虑，结算时不予调整。

9、其他项目清单中的暂列金额为不可竞争费。

10、规费、税金项目清单中所列费率均为不可竞争费，广告清单税金 9%为不可竞争费。

11、本工程施工所需水、接电等由承包人负责，相关费用在投标报价中考虑。

12、本工程施工过程必须严格执行《常州市建筑施工扬尘控制实施细则》，相关费用已含在安全文明费的“扬尘污染防治增加费”中，投标单位在投标报价中应充分考虑扬尘控制措施的相关费用，结算时不再另行计算。

13、现场施工用水电由投标人自行解决。使用发电机组增加费用由投标人自行报价，结算时不调整。投标人拟采用的发电机组必须为静音发电机组，噪音必须控制在规定的范围内，不得扰民。

14、投标人应自行认真勘察现场，根据工程实际与施工组织设计可对清单已列措施项目进行增补（或平衡报价）。结算时，除工程变更引起的施工方案改变外，不得以措施项目清单漏项为由要求新增措施项目。

15、本清单所列工程数量是根据图纸或现场情况估算和暂定的，仅作为投标的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。结算与支付应以建设单位认可的、按图纸和规范要求完成的实际工程数量为依据。

16、其他清单中已说明的问题。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造 标段：武进区嘉泽专职消防救援队改造 第 页 共 页
工程项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	—	主楼改造						
	0101	主楼一层改造						
1	010802004001	防盗门	新建定制防盗门； 锌合金烤漆面板 1.0mm，门框 1.2mm； 内部铝蜂窝填充； 含门套、五金等全部 工作内容，详见 设计图纸；	m ²	6.96			
2	010801001001	木质门	新建成品免漆套装 门，单开门； 高度 2.2m，宽度 综合考虑； 含门套、五金等全部 工作内容，详见 设计图纸；	樘	12			
3	010807001001	金属（塑 钢、断桥） 窗	新建定制成品不锈 钢窗户； 含五金等全部工作 内容，详见设计图 纸；	m ²	10.8			
4	010807001002	金属（塑 钢、断桥） 窗	不锈钢防盗窗； 满足设计及规范要 求；	m ²	10.8			
5	010401003001	实心砖墙	砖砌包管、砌筑蹲 坑、砖砌封窗、砖 砌隔墙、粉刷及过 梁设置；	项	1			
6	011210006001	其他隔断	新建 75 系列轻钢 龙骨纸面石膏板墙 体，双面 9.5mm 纸 面石膏板； 内填 75mm 厚玻璃 岩棉，具体做法详 见设计图纸； 墙体按正投影面积 计算；	m ²	31.104			
7	011210006002	其他隔断	新建槽钢结构隔 断，单面 9.5mm 纸 面石膏板； 内填 75mm 厚玻璃 岩棉，具体做法详 见设计图纸； 墙体按正投影面积 计算；	m ²	18.216			



8	011207001001	墙面装饰板	新建铝板造型墙面; 固定在槽钢隔墙上; 详见设计图纸;	m ²	15			
9	011210006003	其他隔断	9.5mm 纸面石膏板; 含木龙骨基层;	m ²	11.56			
10	011208001001	柱(梁)面装饰	不锈钢门套; 厚度 1.2mm; 详见设计图纸;	m	15.42			
11	011105006001	金属踢脚线	不锈钢踢脚线; 厚度 1.2mm; 详见设计图纸;	M	13.66			
12	011302001001	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板吊顶; 9.5+9.5mm 双层纸面石膏板(防水石膏板); 5mm 木纹免漆饰面板; 贴缝带,腻子批嵌平整,乳胶漆三度; 含吊筋、龙骨等全部工作内容; 详见设计图纸;	m ²	62.01			
13	011407002001	天棚喷刷涂料	铲除后的基层清理; 素水泥浆一道(内掺建筑胶); 3mm 厚底基防裂腻子分遍刮平; 3mm 厚面层耐水腻子于刮平; 乳胶漆,一底涂,二面涂; 详见设计图纸;	m ²	223.13			
14	011201001001	墙面一般抹灰	铲除后的基层清理; 15mm 厚 DP20 水泥砂浆找平(压入网格布,分遍抹平); 详见设计图纸;	m ²	431.072			
15	011407001001	墙面喷刷涂料	满刮耐水腻子三遍; 乳胶漆,一底涂,二面涂; 详见设计图纸;	m ²	483.062			
16	011302001002	吊顶天棚	铝扣板吊顶; 含吊筋及龙骨; 详见设计图纸;	m ²	16.17			



17	011104004001	防静电活动地板	600*600*35mm 静电地板; 含龙骨骨架; 满足设计及规范要求;	m ²	15.83			
18	011204003001	块料墙面	墙砖墙面; 300*600 墙砖铺设; 水泥砂浆基层, 专用粘结剂粘贴; 含基层清理及刷界面剂; 详见设计图纸;	m ²	62.34			
19	011102003001	块料楼地面	地砖地面; 600*600 防滑地砖铺设; 20mm 干硬性水泥砂浆铺贴; 含基层清理; 详见设计图纸;	m ²	16.17			
20	011101006001	平面砂浆找平层	界面剂一道, 30mm 厚 C20 细石砼找平层;	m ²	16.17			
21	010903002001	墙面涂膜防水	地面 JS 防水; 二遍;	m ²	16.17			
22	010903002002	墙面涂膜防水	墙面 JS 防水; 上翻 300mm, 一遍;	m ²	6.9			
23	011210005001	成品隔断	卫生间成品隔断购置安装; 满足设计要求;	间	4			
24	011210005002	成品隔断	小便斗成品挡板;	个	2			
25	010810001001	窗帘(杆)	成品卷帘窗帘;	m ²	3.24			
26	011501012001	吧台	定制吧台; 木纹面漆生态板; 人造石台面; 满足设计及规范要求;	m	5.7			
27	011501012002	吧台背柜	吧台门; 木纹面漆生态板;	扇	1			
28	011108001001	石材零星项目	门槛石; 卫生间; 满足建设单位要求; 详见设计图纸;	块	2			
	0102	主楼二层改造						
29	010801001002	木质门	新建单开门; 高度与现场一直, 宽度综合考虑; 成品实木免漆套装门, 含门套、含五金;	樘	9			



30	010801001003	木质门	新建双开门; 高度综合考虑, 宽度综合考虑; 成品实木免漆套装门, 含门套、含五金;	樘	1			
31	010401003002	实心砖墙	砖砌包管、砌筑蹲坑、砖砌封窗、砖砌隔墙、粉刷及过梁设置;	项	1			
32	011210006004	其他隔断	9.5mm 纸面石膏板; 75 系列轻钢龙骨; 封门洞;	m ²	18.72			
33	011407002002	天棚喷刷涂料	铲除后的基层清理; 素水泥浆一道 (内掺建筑胶); 3mm 厚底基防裂腻子分遍刮平; 3mm 厚面层耐水腻子于刮平; 乳胶漆, 一底涂, 二面涂; 详见设计图纸;	m ²	300.227			
34	011201001002	墙面一般抹灰	铲除后的基层清理; 15mm 厚 DP20 水泥砂浆找平 (压入网格布, 分遍抹平); 详见设计图纸;	m ²	582.33			
35	011407001002	墙面喷刷涂料	满刮耐水腻子三遍; 乳胶漆, 一底涂, 二面涂; 详见设计图纸;	m ²	634.32			
36	011302001003	吊顶天棚	铝扣板吊顶; 含吊筋及龙骨; 详见设计图纸;	m ²	16.83			
37	011204003002	块料墙面	墙砖墙面; 300*600 墙砖铺设; 水泥砂浆基层, 专用粘结剂粘贴; 含基层清理及刷界面剂; 详见设计图纸;	m ²	93.42			
38	011102003002	块料楼地面	地砖地面; 600*600 防滑地砖铺设; 20mm 干硬性水泥砂浆铺贴; 含基层清理; 详见设计图纸;	m ²	33.66			
39	011101006002	平面砂浆找平层	界面剂一道, 30mm 厚 C20 细石砼找平层;	m ²	33.66			



40	011105005001	木质踢脚线	实木复合木踢脚线; H=80mm;	m	148			
41	010903002003	墙面涂膜防水	地面 JS 防水; 二遍;	m ²	33.66			
42	010903002004	墙面涂膜防水	墙面 JS 防水; 卫生间上翻 300mm, 盥洗室上 翻 1200mm, 一遍;	m ²	25.2			
43	011210005003	成品隔断	卫生间成品隔断购置安装; 满足设计要求;	间	5			
44	011505001001	洗漱台	成品不锈钢洗手池, 含内部龙骨骨架; 满足设计及规范要求;	m	9.66			
45	011210005004	成品隔断	小便斗成品挡板;	个	4			
46	010810001002	窗帘(杆)	成品卷帘窗帘;	m ²	8.64			
47	010810001003	窗帘(杆)	成品罗马杆窗帘;	m ²	112.96			
48	011108001002	石材零星项目	门槛石; 卫生间、盥洗室; 满足建设单位要求; 详见设计图纸;	块	2			
	0103	主楼三层改造						
49	010801001004	木质门	新建单开门; 高度 2.2m, 宽度 综合考虑; 成品实木免漆套装门, 含门套、含五金;	樘	11			
50	010801001005	木质门	木作平板暗门; 尺寸 0.7*2.2mm; 含门套、含五金, 详见设计图纸;	樘	2			
51	010401003003	实心砖墙	砖砌包管、砖砌封窗、砖砌隔墙、粉刷及过梁设置;	项	1			
52	011210006005	其他隔断	新建 75 系列轻钢龙骨纸面石膏板墙体, 双面 9.5mm 纸面石膏板; 内填 75mm 厚玻璃岩棉, 具体做法详见设计图纸; 墙体按正投影面积计算;	m ²	16.98			



53	011210003001	玻璃隔断	新建玻璃隔断; 84 款型材 80*30*1.4mm, 双 层 10mm 钢化透明 白玻, 内置百叶 帘, 含双开门;	m ²	28.98			
54	011407002003	天棚喷刷涂 料	铲除后的基层清 理; 素水泥浆一道 (内 掺建筑胶); 3mm 厚底基防裂腻 子分遍刮平; 3mm 厚面层耐水腻 子刮平; 乳胶漆, 一底涂, 二面涂; 详见设计图纸;	m ²	296.909			
55	011201001003	墙面一般抹 灰	铲除后的基层清 理; 15mm 厚 DP20 水泥 砂浆找平 (压入网 格布, 分遍抹平); 详见设计图纸;	m ²	485.746			
56	011407001003	墙面喷刷涂 料	满刮耐水腻子三 遍; 乳胶漆, 一底涂, 二面涂; 详见设计图纸;	m ²	485.746			
57	011302001004	吊顶天棚	铝扣板吊顶; 含吊筋及龙骨; 详见设计图纸;	m ²	20.557			
58	011204003003	块料墙面	墙砖墙面; 300*600 墙砖铺 设; 水泥砂浆基层, 专 用粘结剂粘贴; 含基层清理及刷界 面剂; 详见设计图纸;	m ²	93.11			
59	011102003003	块料楼地面	地砖地面; 600*600 防滑地砖 铺设; 20mm 干硬性水泥 砂浆铺贴; 含基层清理; 详见设计图纸;	m ²	20.557			
60	011101006003	平面砂浆找 平层	界面剂一道, 30mm 厚 C20 细石砼找平 层;	m ²	20.557			
61	011105005002	木质踢脚线	实木复合木踢脚 线; H=80mm;	m	99			
62	010903002005	墙面涂膜防 水	地面 JS 防水; 二遍;	m ²	20.557			



63	010903002006	墙面涂膜防水	墙面 JS 防水; 卫生间上翻 300mm, 家属卫生 间上翻 1800mm, 一遍;	m ²	22.404			
64	011210005005	成品隔断	卫生间成品隔断购 置安装; 满足设计要求;	间	4			
65	011210005006	成品隔断	小便斗成品挡板;	个	3			
66	010810001004	窗帘(杆)	成品卷帘窗帘;	m ²	71.1			
67	010810001005	窗帘(杆)	成品罗马杆窗帘;	m ²	21.12			
68	011108001003	石材零星项目	门槛石; 卫生间、盥洗室; 满足建设单位要 求; 详见设计图纸;	块	2			
	0104	主楼四层改 造						
69	010801001006	木质门	新建单开门; 高度 2.2m, 宽度 综合考虑; 成品实木免漆套装 门, 含门套、含五 金;	樘	3			
70	010805005001	全玻自由门	新建双开玻璃门; 高度 2.2m, 宽度 综合考虑; 含五金, 详见设计 图纸;	樘	1			
71	010401003004	实心砖墙	砖砌包管、砖砌外 墙、地台、砖砌封 窗、砖砌隔墙、粉 刷及过梁设置;	项	1			
72	011210006006	其他隔断	新建 75 系列轻钢 龙骨纸面石膏板墙 体, 双面 9.5mm 纸 面石膏板; 内填 75mm 厚玻璃 岩棉, 具体做法详 见设计图纸; 墙体按正投影面积 计算;	m ²	28.16			
73	011210003002	玻璃隔断	阳光房墙身; 80 款型材 80*30*1.2mm, 5+12+5 中空钢化 透明白玻, 含开启 窗等所有工作内 容; 详见设计图纸;	m ²	90.454			



74	010901003001	阳光板屋面	阳光房屋面; 80 款型材 80*30*1.2mm, 5+12+5 中空钢化 透明白玻, 含所有 工作内容; 详见设计图纸;	m ²	41.612			
75	011208001002	柱(梁)面 装饰	不锈钢门套; 详见设计图纸;	m	11.52			
76	011503001001	金属扶手、 栏杆、 栏 板	阳光房定制不锈钢 扶手栏杆; 满足设计及甲方要 求;	m	23.46			
77	011407002004	天棚喷刷涂 料	铲除后的基层清 理; 素水泥浆一道(内 掺建筑胶); 3mm 厚底基防裂腻 子分遍刮平; 3mm 厚面层耐水腻 子于刮平; 乳胶漆, 一底涂, 二面涂; 详见设计图纸;	m ²	133.27			
78	011201001004	墙面一般抹 灰	铲除后的基层清 理; 15mm 厚 DP20 水泥 砂浆找平(压入网 格布, 分遍抹平); 详见设计图纸;	m ²	105.376			
79	011407001004	墙面喷刷涂 料	满刮耐水腻子三 遍; 乳胶漆, 一底涂, 二面涂; 详见设计图纸;	m ²	105.376			
80	011302001005	吊顶天棚	铝扣板吊顶; 含吊筋及龙骨; 详见设计图纸;	m ²	16.83			
81	011204003004	块料墙面	墙砖墙面; 300*600 墙砖铺 设; 水泥砂浆基层, 专 用粘结剂粘贴; 含基层清理及刷界 面剂; 详见设计图纸;	m ²	164.88			
82	011102003004	块料楼地面	地砖地面; 600*600 防滑地砖 铺设; 20mm 干硬性水泥 砂浆铺贴; 含基层清理; 详见设计图纸;	m ²	70.176			
83	011101006004	平面砂浆找 平层	界面剂一道, 30mm 厚 C20 细石砼找平 层;	m ²	70.176			



84	010903002007	墙面涂膜防水	地面 JS 防水; 二遍;	m ²	70.176			
85	010903002008	墙面涂膜防水	墙面 JS 防水; 阳光房新砌墙内外 侧,淋浴房洗衣房 上翻 1800mm, 一 遍;	m ²	146.414			
86	010810001006	窗帘(杆)	成品卷帘窗帘;	m ²	12.54			
87	010810001007	窗帘(杆)	成品罗马杆窗帘;	m ²	13.5			
88	011108001004	石材零星项目	门槛石; 卫生间、盥洗室; 满足建设单位要 求; 详见设计图纸;	块	2			
89	010606011001	钢板天沟	1.2mm 不锈钢成品 排水槽; 阳光房与坡屋面 处; 含购置安装, 详见 设计图纸;	m	21.6			
90	011502001001	金属装饰线	1.2mm 不锈钢收边 条, 展开宽度不小 于 300mm; 黑色结构胶固定; 阳光房沿原女儿墙 外侧;	m	45.28			
	0105	食堂室内改造						
91	010801001007	木质门	新建单开门; 尺寸以现场尺寸为 准; 成品实木免漆套装 门, 含门套、含五 金;	樘	6			
92	010802001001	金属(塑 钢)门	成品移门; 库房及淋浴间, 尺 寸按现场, 含门 套; 样式满足建设单位 及设计要求;	樘	2			
93	010807001003	金属(塑 钢、断桥) 窗	铝合金玻璃窗; 80 款型材 80*30*1.4mm, 5+12+5 透明钢化 玻璃; 满足设计及规范要 求;	m ²	4.8			
94	010807001004	金属(塑 钢、断桥) 窗	不锈钢防盗窗; 满足设计及规范要 求;	m ²	4.8			
95	010401003005	实心砖墙	砖砌包管、砖砌封 窗、砌筑地台、砖 砌隔墙、粉刷及过 梁设置;	项	1			



96	011210006007	其他隔断	9.5mm 纸面石膏板; 75 系列轻钢龙骨;	m ²	13.775			
97	011302001006	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板吊顶; 9.5+9.5mm 双层纸面石膏板(防水石膏板); 贴缝带,腻子批嵌平整,乳胶漆三度; 含吊筋、龙骨等全部工作内容; 详见设计图纸;	m ²	17.48			
98	010810002001	木窗帘盒	窗帘盒; 细木工板基层+9.5mm 石膏板面层+白色乳胶漆,具体做法详见设计图纸;	m	4.83			
99	011407002005	天棚喷刷涂料	铲除后的基层清理; 素水泥浆一道(内掺建筑胶); 3mm 厚底基防裂腻子分遍刮平; 3mm 厚面层耐水腻子于刮平; 乳胶漆,一底涂,二面涂; 详见设计图纸;	m ²	17.29			
100	011201001005	墙面一般抹灰	铲除后的基层清理; 15mm 厚 DP20 水泥砂浆找平(压入网格布,分遍抹平); 详见设计图纸;	m ²	66.951			
101	011407001005	墙面喷刷涂料	满刮耐水腻子三遍; 乳胶漆,一底涂,二面涂; 详见设计图纸;	m ²	66.951			
102	011302001007	吊顶天棚	铝扣板吊顶; 含吊筋及龙骨; 详见设计图纸;	m ²	66.52			
103	011204003005	块料墙面	墙砖墙面; 300*600 墙砖铺设; 水泥砂浆基层,专用粘结剂粘贴; 含基层清理及刷界面剂; 详见设计图纸;	m ²	182.596			



104	011102003005	块料楼地面	地砖地面; 600*600 防滑地砖 铺设; 20mm 水泥砂浆找 平, 专用粘结剂铺 贴; 含基层清理; 详见设计图纸;	m ²	101.29			
105	011101006005	平面砂浆找 平层	界面剂一道, 30mm 厚 C20 细石砼找平 层;	m ²	101.29			
106	011105005003	木质踢脚线	实木复合木踢脚 线; H=80mm;	m	45.26			
107	010903002009	墙面涂膜防 水	地面 JS 防水; 二遍;	m ²	101.29			
108	010903002010	墙面涂膜防 水	墙面 JS 防水; 淋浴间上翻 1800mm, 厨房、卫 生间、库房、更衣 间上翻 300mm, 一 遍;	m ²	45.894			
109	010810001008	窗帘(杆)	成品卷帘窗帘;	m ²	6.615			
110	010810001009	窗帘(杆)	成品罗马杆窗帘;	m ²	14.49			
111	011108001005	石材零星项 目	门槛石; 卫生间、盥洗室; 满足建设单位要 求; 详见设计图纸;	块	3			
112	010401014001	成品不锈钢 地沟	成品不锈钢地沟; 地沟内宽 250mm, 盖板 300mm; 含购置安装, 含安 装完成后砼填充;	m	5			
113	010507006001	沉降池	砖砌沉降池; 厨房间; 20cmC30 砼基础, M7.5 水泥砂浆砌 筑 MU10 砼砖 240mm 墙身(水泥 砂浆粉刷), 内宽 400mm, 深度 500mm, 500mm 宽 不锈钢盖板;	座	1			
	0106	门卫室内改 造						
114	011102003006	块料楼地面	地砖地面; 600*600 防滑地砖 铺设; 20mm 水泥砂浆找 平, 专用粘结剂铺 贴; 含基层清理; 详见设计图纸;	m ²	27.38			



115	011101006006	平面砂浆找平层	界面剂一道, 30mm 厚 C20 细石砼找平层;	m ²	27.38			
116	011105003001	块料踢脚线	10cm 高瓷砖贴脚线; 干粉型粘结剂;	m	29.6			
117	011407002006	天棚喷刷涂料	铲除后的基层清理; 素水泥浆一道 (内掺建筑胶); 3mm 厚底基防裂腻子分遍刮平; 3mm 厚面层耐水腻子刮平; 乳胶漆, 一底涂, 二面涂; 详见设计图纸;	m ²	37.08			
118	011201001006	墙面一般抹灰	铲除后的基层清理; 15mm 厚 DP20 水泥砂浆找平 (压入网格布, 分遍抹平); 详见设计图纸;	m ²	109.62			
119	011407001006	墙面喷刷涂料	满刮耐水腻子三遍; 乳胶漆, 一底涂, 二面涂; 详见设计图纸;	m ²	109.62			
120	011108001006	石材零星项目	门槛石; 卫生间、盥洗室; 满足建设单位要求; 详见设计图纸;	块	2			
	0107	外立面改造						
121	011406001001	抹灰面油漆	食堂及门卫; 外墙弹性涂料 (二遍); 含界面剂、防水抗裂腻子 (二遍) 等全部工作内容;	m ²	201.436			
122	011406001002	抹灰面油漆	主楼; 外墙弹性涂料 (二遍); 含界面剂、防水抗裂腻子 (二遍) 等全部工作内容;	m ²	856.867			
123	011207001002	墙面装饰板	主楼; 4mm 表面铝塑板饰面; 内部 L5 热镀锌角钢支架; 按铝塑板展开面计量; 满足设计及规范要求;	m ²	51.76			



124	011207001003	墙面装饰板	食堂、门卫及消防 停车房; 4mm 表面铝塑板饰 面; 内部 L5 热镀锌角 钢支架; 按铝塑板展开面计 量; 满足设计及规范要 求;	m ²	226.338			
125	011207001004	墙面装饰板	主楼; 1.2mm 表面穿孔铝 板饰面; 内部 L5 热镀锌角 钢支架; 按铝板展开面计 量; 满足设计及规范要 求;	m ²	43.403			
126	011302001008	吊顶天棚	门头原天花吊顶更 换; 材料为铝板;	m ²	39.675			
127	010607003001	成品雨蓬	热镀锌型钢玻璃雨 蓬; 6+0.76+6 夹胶双 钢化玻璃; 自行深化且需经建 设单位确定;	m ²	2.4			
128	010401003006	实心砖墙	主楼室外台阶砌 筑;	项	1			
129	011102001001	石材楼地面	主楼室外石材台阶 面; 30mm 芝麻灰花岗 岩; 20mm 干硬性水泥 砂浆铺贴;	m ²	7.501			
130	010401003007	实心砖墙	砖砌大门墙; M7.5 水泥砂浆砌 筑 MU10 砖;	m ³	4.44			
131	011201001007	墙面一般抹 灰	砖砌大门墙抹灰; 20mm1:2 水泥砂浆 抹灰;	m ²	26.96			
132	011406001003	抹灰面油漆	真石漆; 要求详见设计图 纸;	m ²	36.96			
133	010101001001	门禁	成品门禁; 购置安装, 自行深 化; 详见设计图纸;	套	1			
134	010101001002	电动移门	成品电动伸缩移 门; 含电机等全部工作 内容, 自行深化; 详见设计图纸;	m	14			



135	010401003008	实心砖墙	大门砌筑门头，长6m，高2.9m，37cm墙（M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖）；含粉刷；	项	1			
	0108	其他						
136	010101001003	拆除项目	本项目范围内所有的拆除项目：根据本工程实际情况结合图纸及现场按要求拆除（涉及主楼、食堂、门卫室内外改造设计的所有项目；涉及场地改造所需的拆除、消防停车房涉及的拆除及挖填土等）；包括但不限于清杂、拆除、铲除、清理、外运等全部工作内容；	项	1			
137	010401001001	砖基础	升旗台砖基础；M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖基础；	m ³	3.177			
138	011102001002	石材楼地面	升旗台石材贴面；30mm厚芝麻灰花岗岩（火烧面）；水泥砂浆粘结层；	m ²	7.06			
139	011102001003	石材楼地面	升旗台石材贴面；20mm厚芝麻灰花岗岩（火烧面）；水泥砂浆粘结层；	m ²	5.04			
140	010403006001	石栏杆	升旗台石材栏杆；100*100mm芝麻灰石材立柱（高800mm），80*80芝麻灰石材横档；具体形式满足建设单位及设计要求；	m	10			
141	011506002001	金属旗杆	定制304不锈钢锥形旗杆H=12M（内置摇手），挂2#国旗，360度随风旋转旗头；包括支座板、不锈钢钢索、摇把、法兰盖及安装等全部工作内容；包括基础破除、C30砼基座、预埋件、支座板、不锈钢钢索、摇把、法兰盖及安装等全部工作内容；具体材料规格及做法详设计；	根	1			

142	011204003006	块料墙面	老瓷砖墙面修补； 破损老瓷砖铲除清理后铺贴； 新购瓷砖应尽量与老瓷砖相同规格型号，水泥砂浆基层，专用粘结剂粘贴； 含基层清理及刷界面剂； 详见设计图纸；	m²	60			
		合 计						
1	011701001001	综合脚手架	完成本工程所需内外脚手架； 按项包干，结算不调整；	项	1			
2	011707004001	二次搬运	各类材料设备搬运进场、上楼等；	项	1			
		合 计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰改造

标段：武进区嘉泽专职消防救援队改造工程
项目

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100%				
	1	基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.7%				
	2	扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.22%				
2	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
4	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
5	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
7	011707008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
8	011707009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
9	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
10	011707011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
13	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
		合 计						

规费、税金项目计价表

工程名称：装饰改造

标段：武进区嘉泽专

职消防救援队改造工程

第 页 共 页

工程项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]		100%	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		2.4%	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.42%	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01		9%	
	合 计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外地面改造 标段：武进区嘉泽专职消防救援队改造工程项目 第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	01	室外场地改造						
1	040203007001	水泥混凝土	15cmC30 水泥混凝土； 加铺层； 含养护、模板以及伸缩缝的设置等全部工作内容；	m2	725			
2	040203007002	水泥混凝土	C30 混凝土； 用于缓坡过渡段以及破损板块修复； 含养护、模板以及伸缩缝的设置等全部工作内容；	m3	30			
3	040203003001	透层、粘层	乳化沥青粘层油； 满足设计及规范要求；	m2	1904			
4	040203006001	沥青混凝土	6cmAC-13C 细粒式改性沥青混凝土（玄武岩）面层；	m2	1904			
5	040203009001	弹性面层	12mm 厚塑胶篮球场； EPDM 基层 8mm+面层 4mm 混合型塑胶面层（颜色由甲方定），含原砼基础处加强腻子加固，含人工及辅材，划线，跑道塑胶面层技术指标及施工要求须完全参照有关说明及最新国标、江苏标准；	m2	210			
6	040204002001	人行道块料铺设	600*300*30mm 芝麻灰花岗岩走边； 30~40mm 水泥砂浆结合层；	m	391			
7	040501004001	塑料管	DN200 双壁波纹管铺设； 埋深 500mm, 100mm 厚 C30 混凝土垫层，C30 砼全包封；	m	10			



8	040501016001	砌筑方沟	砖砌明沟; 300mm 宽, 24cmM10 水泥砂浆 砌筑 MU10 砼砖, 上部 20cmC30 砼压 顶, 净深 500mm, 内壁水泥砂浆粉 刷; 20cmC30 混凝土垫 层; 30mm 厚铸铁明沟 井盖, 承重 $\geq$ 13 吨;	m	86			
9	040501016002	砌筑方沟	现状雨水明沟 (井 盖需抬升及更 换); 500*500mm 球墨铸 铁沟盖; 50mm 厚, 承重 $\geq$ 40 吨; C30 砼浇筑抬升, 高度综合考虑;	m	25			
10	040501016003	砌筑方沟	现状雨水明沟 (井 盖需抬升及更 换); 500*300mm 球墨铸 铁沟盖; 30mm 厚, 承重 $\geq$ 13 吨; C30 砼浇筑抬升, 高度综合考虑;	m	12			
11	040501016004	砌筑方沟	现状雨水明沟 (井 盖需抬升及更 换); 600*600mm 球墨铸 铁沟盖; 30mm 厚, 承重 $\geq$ 13 吨; C30 砼浇筑抬升, 高度综合考虑;	m	4			
12	040504001001	井盖抬升及 更换	1000*900mm 雨水 井; 50mm 厚球墨铸 铁, 承重 $\geq$ 40 吨; 含井盖固定, 满足 设计及规范要求; C30 砼浇筑抬升, 高度综合考虑;	座	1			
13	040504001002	井盖抬升及 更换	Φ 700mm 污水井; 50mm 厚球墨铸 铁, 承重 $\geq$ 40 吨; 含井盖固定, 满足 设计及规范要求; C30 砼浇筑抬升, 高度综合考虑;	座	8			



14	040504001003	井盖抬升及更换	Φ700mm 联通通信井; 30mm 厚球墨铸铁, 承重≥13 吨; 含井盖固定, 满足设计及规范要求; C30 砼浇筑抬升, 高度综合考虑;	座	1			
15	040504001004	井盖抬升及更换	900*900mm 电缆井; 30mm 厚, 承重≥13 吨; 含井盖固定, 满足设计及规范要求; C30 砼浇筑抬升, 高度综合考虑;	座	4			
16	040504001005	井盖抬升及更换	500*500mm 污水井; 30mm 厚, 承重≥13 吨; 含井盖固定, 满足设计及规范要求; C30 砼浇筑抬升, 高度综合考虑;	座	4			
17	040504001006	井盖抬升及更换	400*300mm 雨水算子; 30mm 厚, 承重≥13 吨; 含井盖固定, 满足设计及规范要求; C30 砼浇筑抬升, 高度综合考虑;	座	10			
18	040504001007	井盖抬升及更换	500*500mm 水表井; 30mm 厚, 承重≥13 吨; 含井盖固定, 满足设计及规范要求; C30 砼浇筑抬升, 高度综合考虑;	座	1			
19	040205006001	标线	停车位划线, 热熔漆实线; 表面撒布玻璃微珠 (玻璃微珠含量 18~25%), 厚度 1.8±0.2mm; 颜色综合; 含箭头; 具体如图所示, 按项包干;	项	1			
20	040201021001	土工合成材料	玻璃纤维格栅加强层; 满足设计及规范要求;	m ²	1179			
		合 计						
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			



		合 计						
--	--	-----	--	--	--	--	--	--

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外地面改造

标段：武进区嘉泽专职消防救援队改造工程

第 页共 页

项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工		100%				
	1	基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.5%				
	2	扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.31%				
2	041109002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
3	041109004001	冬季季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
4	041109005001	行车行人干扰	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
5	041109006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
6	041109007001	已完工程及设备保 护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
7	041109008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
8	041109009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
9	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
10	041109011001	建筑工人实名制费 用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
11	041109015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
12	041109016001	新冠疫情常态化防 控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
		合 计						



其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外地面改造

标段：武进区嘉泽专职消防救援
队改造工程项目

第 页共 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			

规费、税金项目计价表

工程名称：室外地面改造

标段：武进区嘉泽专

职消防救援队改造工程

第 页 共 页

工程项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]		100%	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		2.0%	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.34%	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01		9%	
	合 计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中:暂估价
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501001001	垫层	C15 商品砼	m3	7.24			
2	010501003001	独立基础	C30 商品砼	m3	30.107			
3	010503001001	基础梁	C30 商品砼(含后浇带)	m3	7.516			
4	010502001001	矩形柱	C30 商品砼;	m3	4.44			
5	010515001001	现浇构件钢筋	12mm 以内钢筋	t	2.203			
6	010515001002	现浇构件钢筋	25mm 以内钢筋	t	5.129			
7	010516002001	预埋铁件	地脚螺栓; Q235B	t	1.291			
8	011101003001	细石混凝土楼地面	C40 微膨胀自流动性细石砼二次灌浆; C20 砼包裹	处	14			
9	010516001001	螺栓	高强螺栓 M20, 具体详见设计图纸	套	372			
10	010516001002	螺栓	高强螺栓 M24, 具体详见设计图纸	套	448			
11	010516001003	螺栓	花篮螺栓 M25, 具体详见设计图纸	套	100			
	0106	金属结构工程						
12	010603001001	实腹钢柱	Q355B; 抛丸除锈; 钢材表面除锈等级要求达到 Sa2.5 标准, 水性无机富锌底漆 60 μ m; 聚氨酯面漆二道 75 μ m; 安装方式自行考虑, 投标时自行考虑运输距离, 结算时不调整	t	7.164			



13	010604001001	钢梁	Q355B; 抛丸除锈; 钢材表面除锈等级 要求达到 Sa2.5 标 准, 水性无机富锌 底漆 60 μm ; 聚氨酯面漆二道 75 μm ; 安装方式自行考 虑, 投标时自行考 虑运输距离, 结算 时不调整	t	9.736			
14	010606001001	钢支撑、钢 拉条	柱间钢支撑(圆 管、拉条 等): Q235B; 抛丸除锈; 钢材表面除锈等级 要求达到 Sa2.5 标 准, 水性无机富锌 底漆 60 μm ; 聚氨酯面漆二道 75 μm ; 安装方式自行考 虑, 投标时自行考 虑运输距离, 结算 时不调整	t	1.917			
15	010606001002	钢支撑、钢 拉条	隅撑: Q235B; 热镀锌; 安装方式自行考 虑, 投标时自行考 虑运输距离, 结算 时不调整, 具体详 见设计图纸	t	0.232			
16	010606002001	钢檩条	C. Z 型檩 条: Q355B; 热镀锌; 安装方式自行考 虑, 投标时自行考 虑运输距离, 结算 时不调整, 具体详 见设计图纸	t	4.157			
17	010606001003	钢支撑、钢 拉条	屋架水平剪刀支撑 (钢管支撑、拉条 等): Q235B; 抛丸除锈; 钢材表面除锈等级 要求达到 Sa2.5 标 准, 水性无机富锌 底漆 60 μm ; 聚氨酯面漆二道 75 μm ; 安装方式自行考 虑, 投标时自行考 虑运输距离, 结算 时不调整	t	4.193			
	0108	门窗工程						



18	010802001001	金属（塑钢）门	新建定制防盗门； 锌合金烤漆面板 1.0mm, 门框 1.2mm； 内部铝蜂窝填充； 尺寸 1.1*2.4m； 含门套；详见设计 图纸	m ²	6.6			
19	010803001001	金属卷帘（闸）门	铝合金电动卷帘门 （含电机）；详见 设计要求	m ²	72			
	0109	屋面及防水工程						
20	010901002001	型材屋面	屋面：Φ1.5(孔洞 200*200)不锈钢丝 网, 夹筋铝箔贴 面；100 厚玻璃棉 毡；屋面 0.6 厚单 层彩钢板；具体详 见设计图纸	m ²	334.3 38			
21	010901002002	型材屋面	彩钢板包边、泛 水：0.6 厚镀锌 压型钢板；展开宽 500mm	m	2.1			
22	010901002003	型材屋面	彩钢板包边、泛 水：0.6 厚镀锌 压型钢板；展开宽 1000mm	m	2.1			
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
23	010605002001	钢板墙板	墙板：0.6MM 厚外 墙彩钢板；50mm 厚矿棉、岩棉、玻 璃棉板(燃烧性能 A 级)；0.6 厚压型 内墙板（含收 边）；具体详见设 计图纸	m ²	518.2 36			
24	011210002001	金属隔断	75 型轻钢龙骨隔 墙；双面 9.5 厚石 膏板墙面；乳胶漆 三底三面	m ²	75.35			
	0111	楼地面装饰工程						
25	011101003002	细石混凝土地面	素土夯实；100 厚 C15 混凝土垫层； 200 厚现浇混凝土 板；金刚砂耐磨地 面；具体详见设计 图	m ²	324.6			
	0114	油漆、涂料、裱糊工程						



26	011405001001	金属面油漆	钢柱及柱支撑耐火极限 $\geq 2.5H$; 具体要求详见设计图纸	m ²	229.97			
27	011405001002	金属面油漆	钢梁及梁斜撑耐火极限 $\geq 1.5H$; 具体要求详见设计图纸	m ²	409.87			
28	011405001003	金属面油漆	压型钢板墙面和天棚、屋面承重构件、檩条、钢梯耐火极限 $\geq 1.0H$; 具体要求详见设计图纸	m ²	1561.997			
	0115	其他						
29	011507002001	装备道具	外尺寸: 740*930*2000 高, 1.2 不锈钢板, 40*40*3 不锈钢方管, 具体详见设计要求	个	20			
		合 计						
	011701	脚手架工程						
1	011701002001	外脚手架	单层轻钢厂房脚手架 屋面瓦安装	m ²	324.6			
2	011701002002	外脚手架	单层轻钢厂房脚手架 柱梁安装	m ²	324.6			
3	011701002003	外脚手架	单层轻钢厂房脚手架 墙板、门窗、雨篷等其它安装 双层墙板	m ²	593.536			
	011705	大型机械设备进出场及安拆						
4	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
	011702	混凝土模板及支架(撑)						
5	011702001001	基础	垫层模板	m ²	7.24			
6	011702001002	基础	承台模板	m ²	52.99			
7	011702005001	基础梁	基础梁模板	m ²	76.81			
8	011702002001	矩形柱	柱模板	m ²	35.52			
		合 计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构

标段：武进区嘉泽专职消防救援队改造工程
项目

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100%				
	1	基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	3.1%				
	2	扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.31%				
2	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
4	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
5	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
7	011707008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
8	011707009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
9	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
10	011707011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
11	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
13	011707016001	新冠疫情常态化防 控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
		合 计						



其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 钢结构

标段：武进区嘉泽专职消防救援队改造工程项目

第 页共 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			



规费、税金项目计价表

工程名称：钢结构

标段：武进区嘉泽专
职消防救援队改造工程
项目

第 页 共 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]		100%	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		3.2%	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.53%	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01		9%	
	合 计				



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：武进区嘉泽专职消防救援队改造工程项目

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	001	电气						
1	030404017001	配电箱	车库配电箱； AL1； 端子接线；	台	1			
2	030404031001	小电器	2.5mm ² 端子接线；	个	100			
3	030404031002	小电器	6mm ² 以内端子接线；	个	30			
4	030411001001	配管	刚性阻燃管； PVC20； 砖砼结构暗配； 打眼，切割墙体，刨沟，抹砂浆保护层；	m	328.16			
5	030411001002	配管	刚性阻燃管； PVC20； 砖砼结构明配；	m	319.13			
6	030411001003	配管	刚性阻燃管； PVC25； 砖砼结构暗配； 打眼，切割墙体，刨沟，抹砂浆保护层；	m	67.02			
7	030411001004	配管	刚性阻燃管； PVC25； 砖砼结构明配；	m	172.94			
8	030411001005	配管	刚性阻燃管； PVC32； 砖砼结构明配；	m	26.35			
9	030411001006	配管	金属软管敷设； DN20；	m	18			
10	030413001001	铁构件	型钢支吊架制作安装； 支架除锈刷油；	kg	88.42			
11	030411004001	配线	管内穿线； BV-2.5；	m	2058.38			
12	030411004002	配线	管内穿线； BV-4mm ² ；	m	837.73			
13	030408001001	电力电缆	电力电缆； WDZ-YJY-5*10；	m	100			
14	030408001002	电力电缆	电力电缆； WDZ-YJY-4*6+1*4；	m	29			
15	030408006001	电力电缆头	电力电缆头制作安装； 压铜端子接线 16mm ² 以内；	个	10			



16	030408006002	电力电缆头	电力电缆头制作安装; 无端子接线 6mm ² 以内;	个	10			
17	030412004001	装饰灯	LED 筒灯; 15W; 嵌入式安装; 含配套软管、吊盒安装;	套	68			
18	030412004002	装饰灯	LED 射灯; 12W; 嵌入式安装; 含配套软管、吊盒安装;	套	24			
19	030412005001	荧光灯	LED 平板灯 300*300; 32W; 吊顶嵌装;	套	16			
20	030412005002	荧光灯	LED 平板灯 600*600; 32W; 吊顶嵌装;	套	44			
21	030404033001	风扇	300*300 排风扇; 30W; 风量 168m ³ /h; 含配套连接软管;	台	7			
22	030404036001	其他电器	300*600 浴霸; 2640W 风暖 2600W+ 吹风/换气 (32W)+照 明 (13W); 嵌入式安装; 含配套面板安装;	套	9			
23	030412004003	装饰灯	LED 灯带; 12W/m; 暗藏式安装; 配套专用灯带驱动 变压器;	m	60			
24	030412001001	普通灯具	吸顶灯; 35W; 吸顶安装;	套	17			
25	030412001002	普通灯具	阳光房; 明装吊灯; 20W;	套	4			
26	030412001003	普通灯具	消防车库; 明装吊灯; 150W 直径 45CM 正 白光;	套	16			
27	030412004004	装饰灯	LED 长条灯; 1200*100*40; 36W; 吸顶明装;	套	23			
28	030404034001	照明开关	单联单控开关;	个	23			
29	030404034002	照明开关	双联单控开关;	个	20			
30	030404034003	照明开关	三联单控开关;	个	8			
31	030404034004	照明开关	三联双控开关;	个	2			



32	030404035001	插座	五孔插座;	个	142			
33	030404035002	插座	壁挂空调插座;	个	18			
34	030404035003	插座	电热水器单相三极暗装插座;	个	2			
35	030411006001	接线盒	塑料接线盒;	个	60			
36	030411006002	接线盒	塑料开关插座盒;	个	160			
37	030404034005	照明开关	接线盒盖板;	个	60			
	002	给排水						
38	031001006001	塑料管	室内; PP-R 冷水管; DN40; 1.25MPa; 热熔连接 (含管件); 水压试验; 消毒冲洗;	m	39.32			
39	031001006002	塑料管	室内; PP-R 冷水管; DN32; 1.25MPa; 热熔连接 (含管件); 水压试验; 消毒冲洗;	m	22.58			
40	031001006003	塑料管	室内; PP-R 冷水管; DN25; 1.25MPa; 热熔连接 (含管件); 水压试验; 消毒冲洗;	m	32.87			
41	031001006004	塑料管	室内; PP-R 冷水管; DN20; 1.25MPa; 热熔连接 (含管件); 水压试验; 消毒冲洗;	m	58.54			
42	031001006005	塑料管	室内; PP-R 冷水管; DN15; 1.25MPa; 热熔连接 (含管件); 水压试验; 消毒冲洗;	m	131.24			
43	031001006006	塑料管	室内; PP-R 热水管; DN15; 2.0MPa; 热熔连接 (含管件); 水压试验; 消毒冲洗;	m	49.7			



44	031001006007	塑料管	室内; PP-R 热水管; DN20; 2.0MPa; 热熔连接 (含管 件); 水压试验; 消毒冲洗;	m	1			
45	031001006008	塑料管	室内; PP-R 热水管; DN32; 2.0MPa; 热熔连接 (含管 件); 水压试验; 消毒冲洗;	m	22.58			
46	031001006009	塑料管	室内; PP-R 热水管; DN40; 2.0MPa; 热熔连接 (含管 件); 水压试验; 消毒冲洗;	m	39.32			
47	031001006010	塑料管	室内; 排水; UPVC 排水管 DN100; 专用胶水接口 (含管 件);	m	132.21			
48	031001006011	塑料管	室内; 排水; UPVC 排水管 DN75; 专用胶水接口 (含管 件);	m	21.82			
49	031001006012	塑料管	室内; 排水; UPVC 排水管 DN50; 专用胶水接口 (含管 件);	m	47.44			
50	030413002001	凿 (压) 槽	暗敷管刨沟槽 DN20 以内; 槽口修补抹砂浆保 护层;	m	196			
51	031004006001	大便器	座式大便器; 含角阀软管等全套 配件;	组	2			
52	031004006002	大便器	蹲式大便器带冲洗 水箱; 含角阀软管等全套 配件;	组	13			
53	031004007001	小便器	自动感应挂式小便 斗; 含全套配件;	组	8			



54	031004003001	洗脸盆	台式洗脸盆; 含冷热龙头、角阀 软管、下水等全套 配件;	组	7			
55	031004004001	洗涤盆	拖布池; 含龙头、下水等全 套配件;	组	3			
56	031004010001	淋浴器	成品洗浴喷淋;	套	13			
57	031004014001	给、排水附 (配)件	成品水池龙头; 配套角阀软管;	个	17			
58	031006012001	电热水器、 开水炉	3KW 变频电热水器; 80L; 挂壁式; 含配套角阀软管;	台	1			
59	031006012002	电热水器、 开水炉	5KW 变频电热水器; 300L; 落地式; 含配套角阀软管;	台	1			
60	031006012003	电热水器、 开水炉	储水式小厨宝; 10L; 含配套角阀软管附 件安装;	台	7			
61	031006006001	地源(水 源、气源) 热泵机组	空气能热水机组 10 匹; 配套 9T 不锈钢保温 水箱、水泵及配套 管路、阀门和保 温、控制系统及配 套控制管线、室外 防雨设施、设备管 道支架;	套	1			
62	031003001001	螺纹阀门	角阀; DN15;	个	5			
63	031003001002	螺纹阀门	PP-R 双活接铜球 阀; DN40;	个	5			
64	031004014002	给、排水附 (配)件	不锈钢地漏; DN50;	个	16			
65	031004014003	给、排水附 (配)件	不锈钢地漏; DN100;	个	9			
66	030413003001	打洞(孔)	楼地面开孔; DN100; 含封堵;	个	12			
67	030413003002	打洞(孔)	楼地面开孔; DN50; 含封堵;	个	16			
68	030413003003	打洞(孔)	砖墙面开孔; DN50 及以下; 含封堵;	个	8			



69	031208002001	管道绝热	管道橡塑保温; Φ 57mm 以下; 厚度 20mm	m3	0.25			
70	010101007001	管沟土方	管沟挖填土; 含回填; 土方类别综合考虑;	m3	17.08			
	003	智能化						
	003.1	监控系统						
71	030507008001	监控摄像设备	室内高清监控摄像头; 成像色彩 彩色 成像器件 1/1.8 英寸 Progressive Scan CMOS 有效像素 400 万 镜头参数 2.8mm 水平视场角: 83.6° 垂直视场角: 44.6° 对角视场角: 99.1° 最低照度 0.005Lux@(F1.0, AGC ON), 0 Lux with Light 电子快门 1-3/10000 秒 动态侦测 支持 音频/视频 分辨率 2560×1440 压缩格式 H.264 视频帧率 25fps;	台	16			
72	030507013001	录像设备	16 路监控录像机; 企业级 16 路四盘位网络录像机; POE 供电口; 智能回放; H.265 解析; 移动侦测; 手机远程;	台	1			



73	030501012001	交换机	16 口千兆交换机; 传输速率 10/100/1000Mbps 背板带宽 32Gbps 包转发率 23.8Mbps MAC 地址表 8K 端口参数 端口数量 16 个 端口描述 16 个 10/100/1000M 电口 传输模式 全双工/ 半双工自适应 其它参数 电源电压 AC: 100- 240V, 50HZ~60HZ 产品尺寸 280*126*44mm 环境标准 工作温 度: 0-50℃ 存储温度: -40- 70℃ 工作湿度: 10%-90RH 存储湿度: 5%-95RH 其它特点 散热方 式: 自然散热无风 扇;	台	1			
74	030501012002	交换机	16 口 POE 交换机; 传输速率 10/100/1000Mbps 背板带宽 36Gbps 包转发率 26.784Mbps MAC 地址表 8K 端口参数 端口数量 18 个 端口描述 16 个千 兆电口 (PoE/PoE+) 功能特性 VLAN 支持 802.1Q VLAN 网络管理 支持通过 WEB 管理界面、 MACC 云平台、手机 APP 进行管理配置 安全管理 支持广播 风暴抑制、端口限 速、端口隔离;	台	1			
75	030507014001	显示设备	监控显示器; 23.8 英寸显示器 IPS 全面屏 1920*1080 分辨率;	台	1			



76	030501004001	存储设备	监控硬盘; 6TB 监控级硬盘 7*24 小时监控级硬 盘 容量: 6TB 尺寸规格: 3.5 英 寸 产品接口: STAT 6Gb/s 转速等级: 5640RPM;	个	4			
	003.2	无线局域网						
77	030501002001	输出设备	无线 AP; 网络标准 IEEE802.11ax 网络协议 支持 802.11ax , 802.11ac wave2, 802.11ac wave1, 802.11a/b/g/n 同 时工作 最高传输速率 1775Mbps 传输速率 2.4GHz 支持 574Mbps, 5GHz 支持 1201Mbps 频率范围 双频 (2.4GHz, 5GHz) 网络接口 1 个 10/100/1000Base-T 以太网口, LAN/ POE 口支持 PoE 供 电 天线 天线类型 阵列天线 天线增益 2.4G: 3dBi, 5G: 3dBi 发射功率: ≤100mw (20dBm) (实际发 射功率遵照不同国 家和地区法规而有 所不同);	台	10			
78	030501012003	交换机	16 口 POE 交换机; 传输速率 10/100/1000Mbps 背板带宽 36Gbps 包转发率 26.784Mbps MAC 地址表 8K 端口参数 端口数量 18 个 端口描述 16 个千 兆电口 (PoE/PoE+) 功能特性 VLAN 支持 802.1Q VLAN 网络管理 支持通过 WEB 管理界面、 MACC 云平台、手机	台	1			



			APP 进行管理配置 安全管理 支持广播 风暴抑制、端口限 速、端口隔离；					
79	030501012004	交换机	24 口千兆交换机； 传输速率 10/100/1000Mbps 交换方式 存储-转 发 背板带宽 48Gbps 包转发率 35.7Mpps MAC 地址表 8K 端口参数 端口结构 非模块化 端口数量 24 个 端口描述 24 个 10/100/1000Mbps 自适应电口 传输模式 半双工， 全双工，自协商模 式，支持 MDI/MDI- X 自适应 其它参数 电源电压 100-240V AC 电源功率 18W 产品尺寸 280*126*44mm 环境标准 工作温 度：0℃~45℃ 存储温度：-40℃~ 70℃ 工作湿度：10%- 90%（无凝结） 存储湿度：5%~90% RH（无凝结） 其它参数 开关电 源：共模±6KV，差 模±6KV 适配器：共模± 4KV，差模±2KV；	台	1			



80	030501009001	路由器	AC 路由一体机; 路由器类型 上网行为管理路由器, 企业级路由器, VPN 路由器 网络标准 802.11.af/at, 8 个 LAN 口作为 POE 口 网络协议 DHCP Relay DHCP Server DHCP Client DHCP Option43/82/138 PPPOE Client 传输速率 10 个 10/100/1000M 电口 (默认 1 个 WAN 口, 9 个 LAN 口, 其中 LAN8 可以切换为 WAN1 口) 端口结构 非模块化 广域网接口 1 个 局域网接口 9 个 功能参数 防火墙 内置防火墙 VPN 支持 支持;	台	1			
81	030502010001	配线架	24 口网络配线架; 含模块;	个	1			
82	030502017001	线管理器	理线器; 1U;	个	4			
83	030501012005	交换机	程控交换机; 8 进 16 出电话程控交换机;	台	1			
84	030502009001	跳线	网络跳线; 2 米, 六类;	条	24			
85	030502012001	信息插座	单口网络插座; 含 CAT6 模块; 模块打接;	个	20			
86	030502001001	机柜、机架	42U 弱电设备机柜; 含配套 PDU 插座;	台	1			
87	030501016001	计算机应用、网络系统试运行	智能化各系统整体运行调试;	项	1			
	003.3	管路						
88	030411001007	配管	刚性阻燃管; PVC20; 砖砼结构暗配; 打眼, 切割墙体, 刨沟, 抹砂浆保护层;	m	69.5			



89	030411001008	配管	预埋网络线路配线管; PVC 塑料管; DN100; 砖砼结构暗配; 打眼, 切割墙体, 刨沟, 抹砂浆保护层;	m	14			
90	030411002001	线槽	PVC 明装塑料线槽; 60*30;	m	5			
91	030411002002	线槽	PVC 明装塑料线槽; 40*25;	m	40			
92	030411002003	线槽	PVC 明装塑料线槽; 30*15;	m	11.2			
93	030411002004	线槽	PVC 明装塑料线槽; 25*13;	m	26.62			
94	030411002005	线槽	PVC 明装塑料线槽; 20*10;	m	75.96			
95	030411006003	接线盒	塑料接线盒;	个	42			
96	030502005001	双绞线缆	六类千兆工程双绞线; 管/槽内敷设;	m	1350			
		合 计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		合 计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：武进区嘉泽专职消防救援队改造工程

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工		100%				
	1	基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.5%				
	2	扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.21%				
2	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
5	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
6	031302008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
7	031302009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
8	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
11	031302015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
12	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
		合 计						



规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：武进区嘉泽专

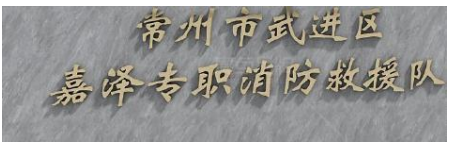
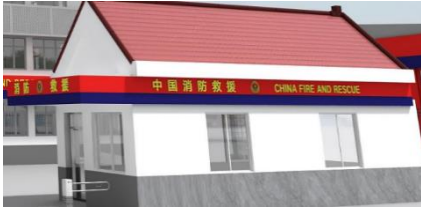
职消防救援队改造工

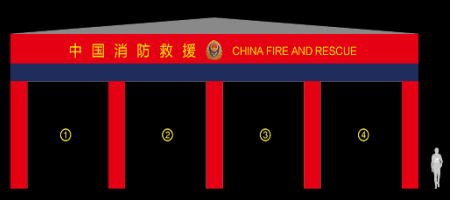
第 页 共 页

程项目

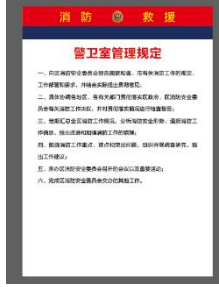
序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]		100%	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		2.4%	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0.42%	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费		0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01		9%	
	合 计				

武进区嘉泽专职消防救援队改造工程项目 广告清单

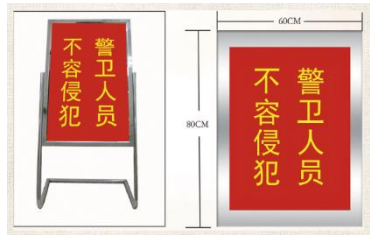
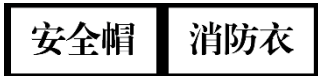
序号	项目名称	材质/工艺	尺寸 (cm)	数量	单价	总价	备注
1	大门门头	不锈钢烤漆立体字	555*50	1			
2	竖牌 门牌	材质：松木，厚度 4cm，文字丝印	240*40	1			
3	119 灯箱	精品双面吸塑发光灯箱，电源线布置	100*120	1			
4	警卫室门头	不锈钢烤漆立体字	330*38	1			
		不锈钢烤漆立体字	365*22	1			
		铝制队徽	50cm	2			

5	辅楼门头	不锈钢烤漆立体字	198*38	1			
		不锈钢烤漆立体字	365*22	1			
		铝制队徽	50cm	1			
6	主楼门头高空文字	不锈钢烤漆立体发光字	1648*103	1			
		队徽，钛金	120cm	1			
		钢结构斜撑，高空安装	项	1			
7	主楼门头字	不锈钢烤漆立体字	186*30	1			
		不锈钢烤漆立体字	342*21	1			
		铝制队徽	50cm	1			
8	主楼大门腰线	双面黑胶车贴	305*10	1			
9	车库	不锈钢烤漆立体字	318*62	1			
		不锈钢烤漆立体字	596*36	1			
		铝制队徽	高度 85	1			
		车库门数字，反光膜雕刻	50cm	4			

10	大厅形象墙	3+8mm 双层亚克力雕刻	365*176	1			
		文字为 3+8mm 亚克力雕刻, 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	520*95	1			
11	队容镜	镜框不锈钢烤漆, 上方内容为黑胶车贴	90*220	1			
12	楼层总索引牌	镀锌板烤漆造型, 型材插槽插片, 局部丝印	102*72	1			
13	楼层索引牌	镀锌板烤漆, 型材插槽插片, 局部丝印	102*55	1			
14	门牌	弧形铝合金门牌	30*15	20			

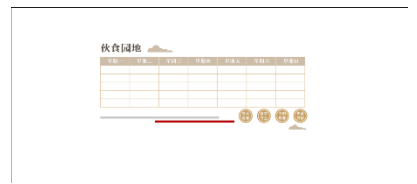
15	固定资产定位卡	亚克力插槽，18*13cm，内页为200G铜版纸单面打印	45*52	20			
16	职责、制度标牌	铝合金边框，面板亚克力，内页户内写真亚膜不背胶 面牌：50*75cm，边框2.5cm	50*75	16			
17	组织机构牌	底板铝垫铁，内容为高清背胶表磁吸板	240*120	1			
18	人员去向牌	铝型材烤漆UV，型材插槽插片，局部丝印	45*25	1			

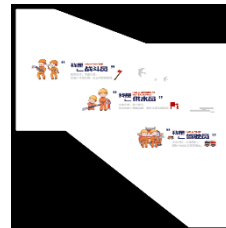
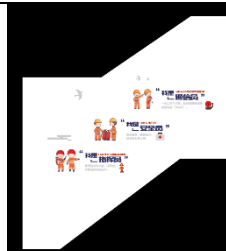
19	“党员先锋岗”台牌	异形亚克力台牌，内页 200G 铜版纸打印	20*12	10			
20	量化考评栏	高清背胶裱磁吸板	240*120	1			
21	执勤动态栏	铝型材烤漆 uv，插槽插片	35*19	1			
22	训练安全注意事项	不锈钢牌 UV	100*60	1			

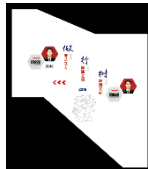
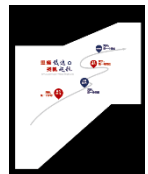
23	警卫警示牌	不锈钢落地支架、画面为 KT 板	90*120	1			
24	值班人员三角牌	亚克力三角牌+内页	20*20	4			
25	温馨提示牌	5mm 亚克力 uv 雕刻	30*12	100			
		5mm 亚克力 uv 雕刻	7.5*7.5	50			
26	货架分类、 货架小标签贴纸	5mm 雪弗板 uv	45*200	3			
		亚克力插槽+内页	9*4	120			

27	碗筷铭牌、更衣室铭牌	亚克力插槽+内页	9*4	160			
28	卫生间责任区标牌	5mm 雪弗板 uv、亚克力插槽+内页	110*70	3			
29	卫生间标识牌	5mm 亚克力 UV	10*10	26			
		5mm 亚克力 UV	25*10	8			
30	电脑标签	不干胶	9*3	28			
31	办公室铭牌	亚克力立牌+200g 铜版纸打印	20*10	30			
32	通讯值班室背景墙	定制墙纸、3+8mm 亚克力雕刻， 8mm 亚克力 uv 雕刻	670*260	1			

33	车辆信息牌	落地展架成品，亚克力+高清写真，画面 A3 底座要稳固	122*32	4			
34	随车器材管理卡	5mm 亚克力 uv 雕刻	17*25	4			
35	器材信息卡	5mm 亚克力 uv 雕刻	9*5	20			
36	车库安全警示标语墙	文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	485*71	1			
37	经济民主栏	高清背胶裱磁吸板	240*140	1			

38	厨师信息及意见栏	磁吸白板+车贴	200*100	1			
39	伙食园地文化墙	文字为 3+8mm 亚克力雕刻，磁吸白板+车贴、8mm 雪弗板 uv 雕刻背贴软磁	305*126	1			
40	食堂标语墙	文字为 3+8mm 亚克力雕刻，装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	65*132	2			
41	通讯室	背景为定制墙纸、3+8mm 亚克力雕刻，8mm 亚克力 uv 雕刻	670*260	1			
42	辖区地图及水源道路图	铝合金画框、面板亚克力、高清写真	150*100	2			

43	1-2 楼楼梯间 墙面	文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	214*40.6	1			
		文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	196*82	1			
		文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻、 广告相框	138*76	1			
		文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻、 广告相框	167*72	1			
44	2-3 楼楼梯间 墙面	定制墙纸、文字为 3+8mm 亚克力雕刻、广告相框	310*74	1			
		文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻、	270*146	1			
		文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	250*141	1			

45	3-4 楼楼梯间 墙面	文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	310*40	1			
		文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻、 广告相框	244*176	1			
		文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	230*195	1			
46	办公室腰线	双面黑胶车贴	360*10	1			
47	办公室墙面地 图	铝合金画框、面板亚克力、高 清写真	150*100	3			
48	家庭房	挂画装饰，8mm 雪弗板 uv 雕 刻、型材海报框	381*85	3			
49	电脑室墙面标 语墙	文字为 3+8mm 亚克力雕刻， 装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	390*94	1			

50	党员园地	文字为 3+8mm 亚克力雕刻，装饰为 5mm 雪弗板 uv 雕刻	650*163	1			
51	活动室标语墙	文字为 3+8mm 亚克力雕刻，装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	472*180	1			
		文字为 3+8mm 亚克力雕刻，装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	666*200	1			
52	学习室墙面	学习室腰线, 双面黑胶车贴	956*10	1			
		钢结构基础铝塑板贴面、3+8mm 亚克力雕刻，铝制压铸，不锈钢边框	690*267	1			
53	运动室墙面	运动室腰线, 双面黑胶车贴	1054*10	1			
		文字为 3+8mm 亚克力 uv，装饰为 8mm 雪弗板 uv 雕刻	670*208	1			
小 计							
税金 9%							
合 计							

第五章 合同草案条款

签订时间：2023 年 月 日

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等法律法规的规

1.7 合同价款（人民币大写）： 小写：

3.2 指派 为乙方驻工地代表，联系方式： ，负责合同履行。按

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4 服从甲方合理合法管理，按甲方要求，配合甲方做好施工进度、施工质量监管及材料进场验收（不限于以上内容）等一切与施工有关的监管工作。

3.5 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作。

3.6 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.7 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.8 甲方有权对现场不称职或不合格的技术负责人、其他人员提出更换，乙方应无条件接受。

3.9 乙方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。任一项隐蔽工程的验收未通过甲方的验收，甲方可对乙方处以 1000 元/次的罚款；乙方修复直至通过验收，罚款不返还。若乙方拒缴罚款，甲方有权不支付工程款并要求乙方暂停下部节点的施工。

3.10 乙方在施工过程中，甲方有权要求对乙方的施工进行适当调整安排，对甲方提出的安排，乙方应积极服从。如乙方拒绝服从甲方的调整安排，甲方有权对乙方进行相应的经济处罚。

3.11 乙方负责完工工程移交甲方之前的维护及保管工作。

3.12 材料堆放及现场施工应服从甲方管理，做到材料堆放整齐、规范，施工现场保证工完场地清；保持施工现场整洁、通畅。施工现场严禁打架、斗殴。

3.14 在施工区域设置必要的危险警示牌、灯等，采取警示措施，避免发生伤亡事故，工程施工期间所发生伤亡等一切事故，均由乙方承担，所发生的一切费用均由乙方全部支付。

3.15 乙方应随时接受甲方对工程的监督和检查，对不符合规范的施工项目无条件组织返工或整改，所产生的返工或整改的一切费用（含设备、材料、人工、搬运及保管费等），由乙方自行承担。

第4条 关于工期的约定

4.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不得顺延。

4.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素,导致停工8小时以上(一周内累计计算),工期相应顺延。

第5条 关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程以施工图纸或作法说明或设计变更和相关质量验收标准等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2 本工程质量应达到国家质量评定 合格 标准。

5.3 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收,乙方可自行验收,甲方应予承认。若甲方要求复验时,乙方应按要求办理复验。若复验合格,甲方应承担复验费用,由此造成停工,工期顺延;若复验不合格,其复验及返工费用由乙方承担,但工期也予顺延。

5.4 乙方负责采购的材料,应严格按采购文件要求采购,并提供产品合格证明,对材料质量负责。乙方采购的材料在使用前,应按照甲方或监理的要求进行检验或试验,不合格的不得使用,检验或试验费用由乙方承担。

5.5 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量,其返工费用由甲方承担,工期顺延。

5.6 由于乙方原因造成质量事故,其损失及费用由乙方承担,工期不顺延。

5.7 工程竣工后,乙方应通知甲方验收,甲方自接到验收通知 3 日内组织验收,并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收,需及时通知乙方,另定验收日期,但甲方应承认竣工日期,并承担乙方的看管费用和相关费用。

第6条 关于工程价款及结算的约定

6.1 双方商定本合同价款采用 固定综合单价, 供应商在报价时应充分考虑人工、材料、设备、机械等在施工期间的涨落风险,在施工过程中,合同约定不作调整。**结算时综合单价根据最终总报价与首次总报价之比同比例下浮。**

6.2 竣工结算时,因甲方原因工程量有变更时,结算方法如下:

(1) 工程量清单范围内工作量如遇减少,按实扣减。“

(2) 工程量清单范围内工作量如遇增加,须按嘉泽镇政府相关部门要求,办理相关手续。增加部分总造价不得高于合同总价的10%,且最终结算总价不得超过采购预算价。

(3) 中标价中已有与变更工程相同的综合单价,应按已有的单价计算;

(4) 如由于乙方原因造成工程费用增加、报价项目有遗漏或内容不全者,其责任由乙方负责、费用由乙方承担,乙方仍应按合同约定履约完毕。

6.3 付款方式:

(1) 合同签订后, 10 个工作日内支付合同价款 30%的预付款;

(2) 工程完工且验收合格, 付至合同价款的 70%;

(3) 结算审计结束后, 付至审定价的 97%;

(4) 3%余款质保期满后付清(无息)。

(5) 乙方必须开具正式的工程发票, 且票务归属地为嘉泽。

(6) 工程竣工验收后施工方编制工程造价结算书, 经审计部门审定后开票结算, 审计费用承担方式分别为: ①核减率在 5%(含)以内的, 审计费由项目建设单位承担; ②核减率在 5%-15%(含)之间的, 审计费由项目建设单位和承建单位各半承担; ③核减率超过 15%的审计费由承建单位承担。

6.4 工程竣工验收后, 乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方(监理方)。

6.5 工程施工过程中所有需要在合同价外另行增加费用的内容均须事先征得监理、甲方的书面同意并提供预算书待甲方(监理方)确认后方可实施, 否则不予结算。

6.6 所有涉及工程结算的签证单上必须有甲方(监理方)代表的签字和盖章, 方可作为竣工结算的依据, 签证单上必须明确签证的原因、位置、尺寸、数量、材料、人工、机械台班、价格和签证时间等, 如有必要, 还需附有综合单价分析。

6.7 结算要求: 乙方在施工过程中, 对需要办理现场签证的工作量, 应及时通知甲方(监理方)办理工程量签证。签证应工程施工完成后 7 日内将签证签认完毕, 逾期上报或未上报甲方的, 视为乙方放弃该项签证权益, 结算时不再计入。

6.8 由于乙方原因造成的投标报价的漏报、错报, 均视作对甲方做出的优惠让利, 结算时不作调整。

第 7 条 关于材料供应的约定

7.1 凡由乙方采购的材料、设备, 如不符合质量要求或规格差异, 应禁止使用。若已使用, 对工程造成的损失由乙方负责。

7.2 材料、设备进场前应接受甲方组织的验收, 不合格材料及与封样不符的材料标识后, 三天内运出场外。场内严禁堆放不合格材料 and 不符材料, 过期不处理的不合格材料 and 不符材料, 甲方有权自行处理, 由此造成乙方异议或损失的, 甲方不予赔偿。

第 8 条 有关安全生产和防火的约定

8.1 甲方提供的施工图纸或作法说明, 应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2 乙方在施工期间应严格遵守《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。

8.3 由于甲方确认的图纸或作法说明,违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范,导致发生安全或火灾事故,甲方应承担由此产生的一切经济损失。

8.4 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第9条 奖励和违约责任

9.1 施工过程中甲方将对乙方采购使用的材料、设备进行抽检,如检验结果材料、设备不合格,严禁使用,检验或试验费用由乙方承担。未经甲方(监理)批准,乙方擅自使用品牌、规格、技术参数等与竞争性磋商文件规定不相符的材料、设备,该材料、设备所涉及的分项目将不予验收结算;并做返工处理。

9.2 由于乙方原因,逾期竣工,每逾期一天,甲方对乙方处以__1000__元/天罚款。

9.3 未经甲方(监理方)同意,乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由乙方负责并承担损失。

9.4 因一方原因,合同无法继续履行时,应通知对方,办理合同终止协议,并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

9.5 甲方要求乙方的竣工工程质量必须符合__合格__。如果乙方因自身原因未能达到该质量等级,甲方将按合同价的 1%对乙方进行处罚。同时,乙方必须负责整改到位,直至符合要求为止,并承担相由此产生的所有费用,同时,赔偿甲方因此造成的损失,赔偿金额双方协商。若乙方无力整改到位,甲方有权指定其他单位负责整改,由此产生的费用由乙方承担。

第10条 争议的解决方式

因履行本合同发生争议协商解决不成的提交 常州市 仲裁委员会仲裁。因本合同产生的以及与本合同有关的一切纠纷,均由常州仲裁委员会仲裁。该裁决是终局的,对双方均具有约束力。

第11条 其它约定: ①工程结算审计工作由审计部门进行。②工程施工管理、竣工验收工作由甲方负责组织实施。③乙方必须注意确保安全生产、文明施工;如发生违法乱纪及人身伤亡等事故,一切责任均由乙方负责。其他未尽事宜详见竞争性磋商文件、响应文件。

第12条 附则

12.1 本合同保修期为__贰__年。保修方法参照国家及地方相关规定执行。

12.2 本合同一式__伍__份,甲、乙双方各执贰份,代理机构壹份。

12.3 本合同履行完成后自动终止。

第 13 合同生效及其他

本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲 方：

单位名称（章）：

法定代表人：

代理人：

经办人：

电话：

乙 方：

单位名称（章）：

法定代表人：

代理人：

电话：

开户银行：

银行帐号：

安全文明施工协议

发包人：常州市武进区嘉泽镇人民政府

承包人：_____

为在_____实施过程中营造安全、文明的施工环境，切实搞好本合同段的安全生产管理工作，经双方协商一致，特此签订安全生产合同：

一、发包人职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一、预防为主、综合治理”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
4. 组织召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
5. 组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各项安全隐患。
6. 施工前组织对承包人现场交通安全及地下管线等现场情况交底。
7. 制定安全生产文明施工管理考核细则或办法，对承包人施工期间进行阶段性考核和完工考核，及时对承包人进行考核奖惩。

二、承包人职责

1. 严格遵守《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《中华人民共和国劳动法》和施工安全技术规范等有关安全生产的规定；认真学习并严格执行发包人关于安全生产管理规定；严格执行发包人关于本项目的安全文明管理考核细则或办法；认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 承包人应建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、

人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按住建行业规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4. 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5. 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员。经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6. 承包人在特殊天气（暴雨、台风、雷电、降雪、冰冻等）时需做好安全防护工作，防护好相关工作物品及人员安全、由于防护措施不力导致财产损失及人身损害等后果，全部由承包人承担。对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法。

7. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9. 各类作业场地和加工车间及材料仓库，应配置齐全各类安全标志标识等设施；临时配电（包括发电）接电及施工用电要规范，施工用油品临时仓库现场设置要符合规定，各类机械停放要整齐规范，防火防盗措施要到位。

10. 场地施工重视降排水工作，沟槽及基坑开挖符合施工规范，基坑支护防护措施应根据实际情况设置到位。

11. 夜间施工各类警示标志、警示灯具应齐全有效，满足夜间施工的灯光照明设置到位，严禁夜间疲劳施工。

12. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

13. 承包人必须按照本工程项目特点，组织制订本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》

以及其他有关规定，及时上报发包人和有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

14. 安全生产费用按照地方规定及住建行业的相关规定使用和管理。

15. 承包人施工中应特别重视原有设施的安全，承包人案编制及现场措施落实均应强调对原有设施的安全保护，禁止施工造成原有设施的破坏。

16. 施工前应探明地下管线等设施，做好相应的安全保护措施；土方开挖装卸现场、运输沿线、弃土区均应规范作业，做好原有设施财产保护。

17. 注重施工环境保护，做好扬尘管控，现场施工，材料运输和土方开挖、装卸、运输、弃置等各个施工环节均不得扰民和污染环境。

18. 承包人应服从监理人及发包人现场管理，认真执行发包人安全管理要求和规章制度，不得影响其他单位正常生产，作业过程中不得损坏其他单位的设备设施，如有损坏情况，按原样修复或照价赔偿。

19. 承包人接电、接水由发包人或发包人指定人员操作。未经发包人同意，承包人不准擅自动用或移动相关设备设施及安全防护设施，否则所发生的一切后果由承包人承担。

20. 承包人应严格按照规范操作使用各类机械设备设施，严禁违章作业，尤其是基坑开挖、道路机械化作业、设备装拆、管桩打设、起重装卸、电力电动设施操作、高空安装等。。

21. 开展施工现场危险源识别和登记工作，进行危险源普查、识别，根据国家规定，规范危险源管理。

22. 承包人应重视安全生产标准化建设工作，促进工程建设管理安全生产工作的规范化、标准化，逐步实现安全生产常态化管理。

23. 承包人应严格执行当地疫情防控部门的要求，认真落实疫情管控措施。施工现场要实行封闭管理，生活区、办公区、施工区要分区管控。现场备足防护用品，加强疫情防空组织；建立参建人员健康管理信息台账，严禁雇佣无健康信息的劳务人员和需要隔离观察的劳务人员；强化参建人员流动管理，严格管控从中、高风险区来常人员。

24. 确保专项安全生产费用足额到位，合理用于事故隐患治理、危险源监控，以及安全教育培训、奖励等的投入；建立健全安全管理台帐，完善安全生产投入机制，确保隐患治理、安全工作经费，改善安全生产条件；按规定及时办理工程安全生产责任险和工伤保险。

25. 认真做好安全档案资料的管理。建立职责范围内的安全台账，将安全会议、相

关文件、隐患排查治理、安全宣传教育培训、应急救援等资料，归类建档，妥善保存。

26. 承包人应做好施工区交通组织，减少对其他单位工作生活的影响。场内临时道路根据需要设置交通标志标牌。在弯道、交叉路口等复杂危险路段应设置减速、危险等警示标志及防护设施。施工期间应保持道路畅通，不得在行车道上放置设备物料。场内道路需要占用、挖掘或跨越、穿越道路施工时，应有临时通行和保护安全措施，并设有醒目的安全标志，夜间应设警示灯。

三、违约责任

1. 承包人应按照发包人安全文明相关管理考核细则规定接受处罚或缴纳违约金。

2. 承包人随时接受发包人及有关部门的安全检查，对查出的问题，发包人有权提出责令整改意见，承包人按发包人提出的要求立即整改，对承包人违反安全承诺未能及时整改到位或拒不整改的，发包人有权拒绝承包人继续进行施工，且不承担任何违约责任，并且有权就造成的损失要求承包人承担赔偿责任，赔偿范围除发包人因此承担责任的损失外包括但不限于发包人为此发生的律师费、诉讼费、保全费等一切费用。

3. 承包人全面负责作业区域的安全管理工作，因承包人作业导致在施工区域内发生的一切安全事故和原有设施损坏事故，所造成的后果和经济损失由承包人全面负责处理和承担全部损失。承包人发生事故对发包人及用户单位及其他第三方造成直接或间接的经济损失由承包人全部承担，若因此导致发包人担责受损的，则发包人有权向承包人追偿，追偿范围除发包人因此承担责任的损失外包括但不限于发包人为此发生的律师费、诉讼费、保全费等一切费用。

四、本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效。

五、本合同一式叁份，承、发包双方各执壹份，送交督查单位壹份。

发包人：(盖章) 武进区嘉泽镇人民政府

承包人：(盖章)

法定代表人：(签名)

法定代表人：(签名)

或授权代理人：(签名)

或授权代理人：(签名)

单位地址：

单位地址：

联系电话：

联系电话：



廉 政 合 约

协议单位：

甲方：_____

乙方：_____

为进一步加强零星工程的廉政建设，特订立如下协议。

一、甲、乙双方的权利和义务

1. 甲乙双方应严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规，坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则，严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。

2. 乙方不得以任何理由向甲方工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品、消费卡等，甲方不得在乙方报销任何应由个人支付的费用。

3. 甲乙双方不得以任何理由违反廉洁自律的有关规定。如甲乙双方发现对方严重违反本协议条款的行为，有及时提醒对方、向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

二、违约责任

1. 甲、乙双方及其工作人员违反本协议有关规定的，按管理权限，依据有关规定给予经济处罚或追究党纪政纪责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给双方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2. 本协议一式三份，由甲、乙双方各执一份，送交甲方的监督单位一份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：

法定代表人：

法定代表人：

日 期： 年 月 日

日 期： 年 月 日

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

- 1、供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。
- 4、响应文件必须按要求加盖公章、签字、签章或印鉴。

1 响应文件封面

响 应 文 件

项 目 名 称: _____
项 目 编 号: _____
供应商名称 : _____
日 期 : _____

2 供应商资格声明函（实质性格式）

供应商资格声明函

致：江苏春为全过程工程咨询有限公司

常州市武进区嘉泽镇人民政府

按照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条和磋商文件的规定，我单位郑重声明如下：

一、我单位是按照中华人民共和国法律规定登记注册的，注册地点为_____，全称为_____，统一社会信用代码为_____，法定代表人（单位负责人）为_____，具有独立承担民事责任的能力（如属于分公司经总公司授权参与项目，由总公司承担民事责任的，需提供总公司项目授权书）。

二、我单位未被“国家企业信用信息公示系统”列入经营异常名录或者严重违法企业名单。

三、我单位具有良好的商业信誉（指供应商经营状况良好，无本资格声明第十条情形）和健全的财务会计制度。

四、我单位依法进行纳税和社会保险申报并实际履行了义务。

五、我单位具有履行本项目采购合同所必需的设备和专业技术能力，并具有履行合同的良好记录。为履行本项采购合同我单位具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有：_____

主要专业技术能力有_____

六、我单位在参加采购项目政府采购活动前三年内，在经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其中较大数额罚款是指：达到处罚地行政处罚听证范围中“较大数额罚款”标准的；法律、法规、规章、国务院有关行政主管部门对“较大数额罚款”标准另有规定的，从其规定。（供应商如在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。）

七、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

八、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他

单位信息如下（如无此情形的，填写“无”）：

1、与我单位的法定代表人（单位负责人）为同一人的其他单位如下：_____

2、我单位直接控股的其他单位如下：_____

3、与我单位存在管理关系的其他单位如下：_____

九、我单位不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

十、我单位无以下不良信用记录情形：

1、在“信用中国”网站被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；

2、在“中国政府采购网”网站被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

供应商：（加盖公章）

法定代表人（或单位负责人）签字或盖

章：

日期： 年 月 日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

3 中小企业声明函（实质性格式）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（加盖公章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

4 残疾人福利性单位声明函（实质性格式）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行勾选）：

☐ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

5 响应函（实质性格式）

响应函

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称，项目编号）组织的政府采购活动，并对此项目进行响应。

1. 我方已详细审查全部磋商文件，自愿参与响应并承诺如下：

（1）本响应有效期为自提交响应文件的截止之日起 60 个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应磋商文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照磋商文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本响应有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

传真_____

电话_____

电子函件_____

供应商名称（加盖公章） _____

日期：_____年_____月_____日

6 法定代表人资格证明书、授权委托书（实质性格式）

法定代表人资格证明书

单位名称：

地址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系（供应商名称）的法定代表人。为参与（项目名称）的政府采购活动，签署、澄清确认、递交、撤回、修改上述项目的响应文件、进行合同磋商、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

附：法定代表人有效期内的身份证正反面电子件。

--	--

供应商：（加盖公章）

法定代表人签字、签章或印鉴：

日期： 年 月 日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标单位名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

供应商名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字、签章或印鉴）：_____

委托代理人（签字/签章）：_____

日期：_____年_____月_____日

法定代表人有效期内的身份证正反面电子件：

--	--

委托代理人有效期内的身份证 正反面电子件：

--	--

说明：

1. 若法定代表人参与开标的，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人资格证明书》（实质性格式）。
2. 供应商为自然人的情形，仅提供身份证复印件并签名，可不提供《法定代表人资格证明书》和《授权委托书》。

7 政府采购供应商信用承诺书（实质性格式）

政府采购供应商信用承诺书

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的供应商形象，本单位在参与政府采购活动中，自愿作出以下承诺：

一、严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。

二、本单位已经阅读并充分理解《常州市政府采购供应商信用管理暂行办法》，自愿按照《常州市政府采购供应商信用管理暂行办法》规定，发生失信行为将记录并公开到“信用常州”、常州市政府采购网。

三、本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责。

四、严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任。

五、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督。

六、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益。

七、承诺本单位在信用中国（江苏）网站中无违法违规、较重或严重失信记录。

八、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则。

九、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺。

十、承诺本单位若违背承诺约定，经查实，愿意接受行业主管部门和信用管理部门相应的规定处罚，承担违约责任，并依法承担相应的法律责任。

十一、承诺本单位同意将以上承诺事项上网公示，违背承诺约定行为将作为失信信息，记录到常州市公共信用信息系统，并予以公开。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日



8 报价一览表

报价一览表

项目编号：_____ 项目名称：_____

磋商报价	
工期	_____日历天
质量	
项目负责人	

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

磋 商 总 价

项 目 名 称: _____

磋商总价（小写）: _____

（大写）: _____

供 应 商: _____（单位盖公章）

法定代表人: _____（签字、签章或印鉴）

编 制 人: _____

编 制 时 间: _____



工程项目磋商报价汇总表

工程名称:

标段:

序号	单项工程名称	金额	其中		
			暂估价 (元)	安全文明施工费 (元)	规费 (元)
	总计				



单项工程磋商报价汇总表

工程名称：

标段：

序号	单位工程名称	金额	其中		
			暂估价 (元)	安全文明施工费 (元)	规费 (元)
	总计				

单位工程磋商报价汇总表

工程名称:

标段:

第 页共 页

序号	项目内容	金额	其中: 暂估价
1	分部分项工程量清单		
1.1	人工费		
1.2	材料费		
1.3	施工机具使用费		
1.4	未计价材料费		
1.5	企业管理费		
1.6	利润		
2	措施项目		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.2.1	安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中: 暂列金额		
3.2	其中: 专业工程暂估价		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
6	工程总价=1+2+3+4+5		

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

标段:

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
		合 计						



其他项目清单与计价汇总表

工程名称：标段：第 页共 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
	合 计			



暂列金额明细表

工程名称：标段：第 页共 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
	合 计			



计日工表

工程名称：标段：第 页共 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
	合 计						



规费、税金项目计价表

工程名称：标段：第 页共 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
	合 计				



广告清单

序号	项目名称	材质/工艺	尺寸 (cm)	数量	单价	总价	备注
小 计							
税金 9%							
合 计							

9 合同条款偏离表

合同条款偏离表

项目编号： 项目名称：

对本项目合同条款的偏离情况（请进行勾选）：
☐无偏离（如无偏离，仅勾选无偏离即可）
☐有偏离（如有负偏离，则须在本表中对负偏离项逐一列明）

序号	磋商文件 条目号 （页码）	磋商文件要求	响应文件内容	偏离情况 （据实填写）	说明

- 注：
1. 对合同条款中的所有要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。
 2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

10 采购需求偏离表

采购需求偏离表

项目编号：_____ 项目名称：_____

序号	磋商文件条目号(页码)	磋商文件要求	响应内容	偏离情况 (据实填写)	说明

注：

1. 对磋商文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白，则**响应无效**。
2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

11 项目实施方案等，包括但不限于如下主题：

- 1) 项目组织实施方案；
- 2) 项目管理方案；
- 3) 拟达到的标准，配备的人员、设备配置等；
- 4) 培训方案、技术支持等方案；
- 5) 优惠条款或承诺；
- 6) 其他。

12 参加本项目人员一览表

参加本项目人员一览表

项目编号：_____

序号	姓名	性别	年龄	毕业学 校和学 历	专业	职称	专业培 训及证 书	责任 或分工	项目经 历或主 要工作 业绩

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

13 相关业绩案例一览表

相关业绩案例一览表

项目编号：_____

项目时间	项目甲方单位	项目名称	合同金额	单位地址	联系电话

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

14 磋商文件要求提供或供应商认为应附的其他材料